

# OBEC Slovenská Kajňa

Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa

## VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby

**Stavebník / investor /:** Obec Kvakovce zastúpená starostom obce Mgr. Radovanom Kapraľom

**Stavba:** Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce

## VEC: Verejná vyhláška – doručenie rozhodnutia

Obec Slovenská Kajňa ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanov. §117 zákona č. 50/76 Zb. ( stavebný zákon ) vydala dňa 21.3.2025 rozhodnutie o umiestnení stavby: Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce, líniová stavba je umiestnená na pozemkoch p. č. KNC 541/16, 541/18 k.ú Skrabské, KNE 160/1 k.ú Skrabské, KNE 471, 10/1, 45/1, 45/2, 133/1, 125, 152/1, 153, 154, 155/1, 155/2, 156, 157, 158, 159/1, 159/22, 192, 151/1, 192, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 470/5 k.ú Vyšný Žipov, KNE 183, 182/1, 182/2, 180/201, 180/202, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 1041/2, 1072/1 k.ú Michalok , KNE 775 k.ú Vyšný Žipov, KNE 1033, 1034, 1026, 1072/1, 1035/52, 1035/51, 1035/50, 1035/49, 1035/48, 1035/47, 1035/46, 1035/45, 1035/44, 1035/43, 1035/42, 1072/1, 1038/2 k.ú Michalok, KNC 356/1,356/2 k.ú Michalok KNE 1074/2, 903/2 k.ú Michalok, KNC 1478/1 k.ú Michalok, KNE 1070/2 k.ú Michalok, KNC 352 k.ú Michalok, KNE 230, 231, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 229, 223, 222, 221, 222, 201, 200/2, 200/1, 199, 198, 197, 425, 10453, 11803/1 k.ú Michalok, KNE 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1803/4, 1222/1, 451/102, 448/1, 447/2 k.ú Kvakovce , KNC 1672/2 k.ú Kvakovce, KNE 446 k.ú Kvakovce, KNC 1657 k.ú Kvakovce, KNE 445/11, 445/5, 1649/4, 445/2, 444/11, 444/7, 444/6, 444/5, 444/3, 444/2, 444/1, 1746/1, 443/2, 1746/2, 442/2, 1746/1, 1742/436 k.ú Kvakovce, KNC 1633/5 k.ú Kvakovce, KNE 1766/436, 1766/100, 765/436 k.ú Kvakovce, KNC 549/40 k.ú Kvakovce, KNE 1739/101, 1738/436, 1737/436, 1736/434, 1734/431, 1793/431, 433/4, 433/3, 433/2, 1794/431, 1795/431, 1231, 397/1, 169, 388, 1786/1, 1232, 384/1, 1232, 1786/1, 392/1, 383, 394,1724/395, 1786/1, 1789/395, 399, 9012/2, 4616, 4608/101, 4535/3, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2090/1, 2090/30, 2090/49, 2090/45 k.ú Kvakovce, KNE 4526/1, 4525/1, 4524 k.ú Kvakovce, KNC 2095/16 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1 k.ú Kvakovce, KNC 2088/9, k.ú Kvakovce KNE 4521/2, 4520/2, 4519/2, 4518/2, 4517/2, 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2089/30, 2089/58, 2089/59, 2089/155, 2089/32, 2089/5, 2089/124 k.ú Kvakovce, KNE 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2087/84, 2087/166, 2087/173, 2089/186, 2087/25, 2087/103 k.ú Kvakovce, KNE 4616, 4498/2, 4497/2, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2078/1, 2077/1, 2089/120 k.ú Kvakovce, KNE 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2089/3, 2089/201, 2078/20, 2077/6, 2053/2, 2053/86, 2053/242, 2077/1, 2078/36 k.ú Kvakovce, KNE 2077/10 k.ú Kvakovce, KNC 2053/2, 2087/136, 2092/68, 2092/77, 2092/69, 2088/11, 2095/161, 2095/176, 2095/15, 2095/18, 2088/59, 2088/12, 2088/13 k.ú Kvakovce, KNE 4524, 4525/1, 4515/1, 4514/1, 4513/1, 4512/1, 4511/1, 4510/1, 4509/1, 4507/1, 4506/1, 4505/1, 4504/1, 4503/1, 4502/1, 4501, 4500, 4499, 4498/1, 4497/1, 4486 k.ú Kvakovce, KNC 2053/152, 2053/30,

2053/124, 2053/2, 2053/224, 4484/1, 1963/5, 1978/66, 2049/9, 2049/3, 1987/1, 2025/8, 1978/48, 2004/4, 2002/2, 1978/134, 1987/31, 1978/65, 1990/2, 1987/10, 2053/242, 2053/199, 2093/1, 2387/38, 2387/37, 2387/56, 1856/3, 1856/4, 1854/1, 1978/1, 1978/128, 1978/1, 1978/62, 1978/42, 1978/12, 1978/13 k.ú Kvakovce, KNE 9006, 4362/2, 4363/3, 4373/1, 4405/5, 1811/26 k.ú Kvakovce, KNC 1811/1, 1811/1, 1815/15, 1815/1, 1817 k.ú Kvakovce, KNE 4361 k.ú Kvakovce, KNC 1816/1, 1818/22, 1818/23 k.ú Kvakovce, KNE 4358 k.ú Kvakovce, KNC 1813/21, 1813/24, 1813/25, 1813/26, 1813/27 k.ú Kvakovce, KNE 9020 k.ú Kvakovce, KNC 1809/9, 2387/1, 2384/1, 1856/3, 1855/1 k.ú Kvakovce, KNE 3908/1, 3908/2, 3907/2, 3906/2, 3905/2, 3904/4 k.ú Kvakovce, KNC 1858/1, 1858/66, 1858/150, 1858/1, 1858/17, 1858/113, 1775/3, 1858/72, 1858/41, 1858/71, 1858/143, 1858/129 k.ú Kvakovce, KNE 3886/1, 3885/1, 3884/1, 3883/1, 3882/1, 3881/1, 9012/3, 3880/1, 3879/1, 3878/1, 3877/1, 3876/1 k.ú Kvakovce, KNC 1892/39 k.ú Kvakovce, KNE 3875/1, 3874/1, 3873/1, 3872/1, 3871/1 k.ú Kvakovce, KNC 1858/131 k.ú Kvakovce, KNE 3891/4, 3891/3, 3890/4, 3890/5, 3889/4, 3889/5, 3888/4, 3888/3, 3887/5, 3887/4, 3886/4, 3886/3, 3885/2, 3884/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/32, 1892/38 k.ú Kvakovce, KNE 3883/4, 3883/3, 3882/5, 3882/4, 3881/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/34 k.ú Kvakovce, KNE 3880/4, 3880/3, 3879/5, 3879/4, 3878/5, 3878/4, 3877/5, 3877/4, 3891/3, 3876/5, 3876/6 k.ú Kvakovce, KNC 1909/4 k.ú Kvakovce, KNE 3875/4, 3874/4, 3875/3, 3874/3, 3873/2, 3872/1, 3871/1, 3870/2, 3869/1, 3868/2, 3867/2, 3866/2, 3865/2, 3864/2, 3862/2, 3861/2, 3860/2, 3859/2, 3858/2, 3857/2, 3856/2, 3855/1, 3851/4 k.ú Kvakovce, KNC 1960/53, 1905/108, 1909/1, 1905/109, 1905/210, 1905/211, 1909/1, 1908/1, 1905/83, 1905/107, 1905/1, 1905/184, 1905/186, 1905/185, 1905/54, 1905/55, 1905/41 k.ú Kvakovce, KNE 3840/3, 3841/1, 3842/1, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851/1, 3855/1, 3856/2 k.ú Kvakovce, KNC 1903/24, 1903/3, 1903/26, 1903/6 k.ú Kvakovce, KNE 3869/1, 3870/2, 3871/1, 3872/2, 3873/3, 3874/4 k.ú Kvakovce, KNC 1905/131, 1905/114, 2093/5, 2093/18 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1, 9012/1 k.ú Kvakovce, KNC 2093/2, 2093/3, 2110/3, 2123/43, 2110/5, 2110/6, 2110/4, 2110/11, 2115/9, 2116/6, 2117/3, 2123/463, 2123/431, 2123/263, 2389, 2123/156, 2123/157, 2123/447, 2125/218, 2123/467, 2123/241 k.ú Kvakovce, KNE 4608/1, 4602 k.ú Kvakovce, KNC 2088/7 k.ú Kvakovce, KNE 4604, 4605, 4535/3, 4606/1, 4607/2 k.ú Kvakovce, KNC 2406, 2144/145, 2200/4, 2144/45, 2144/76, 2144/48 k.ú Kvakovce, KNE 4574 k.ú Kvakovce, KNC 2125/60, 2125/2 k.ú Kvakovce, KNE 4575, 4584/1, 4583 k.ú Kvakovce, KNC 2191/1, 2144/89, 2144/88, 2144/108, 2144/58 k.ú Kvakovce, KNE 4582/1, 4581 k.ú Kvakovce, KNC 2173 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1, 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/12, 2127/35, 2135/2, 2127/5, 2127/6, 2125/6 k.ú Kvakovce, KNE 4575 k.ú Kvakovce, KNC 2125/27, 2125/19, 2135/12 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/4, 2205/3, 2205/22, 2205/51, 2205/58, 2205/47, 2127/46, 2127/12, 2205/49, 2205/29 k.ú Kvakovce, KNE 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2158/1, 2144/1, 2144/87, 2144/114 k.ú Kvakovce, KNE 5050, 3908/1, 9012/3, 3913, 3912, 3914, 3916, 3915, 4198/1, 4197, k.ú Kvakovce KNC 1733/17, 1733/18, 1733/22, 1733/21 k.ú Kvakovce, KNE 4195 k.ú Kvakovce, KNC 1786/150, 1786/80, 1786/1, 1786/145, 1786/129, 1787/2 k.ú Kvakovce, podľa situácie umiestnenia stavby.

Rozhodnutie o umiestnení stavby a situácia umiestnenia stavby tvorí prílohu tejto vyhlášky.

Táto vyhláška s prílohou bude vyvesená na úradnej tabuli obce Slovenská Kajňa, Kvakovce, Michalok, Vyšný Žipov, Skrabské a Petkovce po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

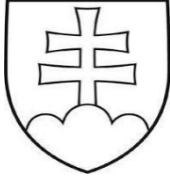
Mgr. Marek Kačmár  
starosta obce

Príloha:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby a situácia umiestnenia stavby

Dátum vyvesenia: 26.3.2025

Dátum zvesenia:



# OBEC Slovenská Kajňa

Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa

Obec Kvakovce  
Domašská 97/1  
094 02 Kvakovce

Váš list zo dňa

Naša značka  
SK-8/455/2024

Vybavuje  
Ing. Lubomír Lukič  
057/4494159

V Slovenskej Kajni  
21.3.2025

## VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby

**Stavebník / investor /:** Obec Kvakovce zastúpená starostom obce Mgr. Radovanom Kapráľom

**Stavba:** Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce

### 1. ROZHODNUTIE o umiestnení stavby

Obec Kvakovce zastúpená starostom obce Mgr. Radovanom Kapráľom podala obci Slovenská Kajňa návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. obcí Kvakovce, Michalok, Vyšný Žipov, Skrabské a Petkovce.

Obec Malá Domaša, príslušná podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, posúdil návrh podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa 39a odst. 1 a 2 stavebného zákona

#### rozhodnutie o umiestnení stavby

**Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce,  
Michalok a Kvakovce**

*Líniová stavba je umiestnená na pozemkoch p. č. KNC 541/16, 541/18 k.ú. Skrabské, KNE 160/1 k.ú. Skrabské, KNE 471, 10/1, 45/1, 45/2, 133/1, 125, 152/1, 153, 154, 155/1, 155/2, 156, 157, 158, 159/1, 159/22, 192, 151/1, 192, 173/6 k.ú. Petkovce, KNE 470/5 k.ú. Vyšný Žipov, KNE 183, 182/1, 182/2, 180/201, 180/202, 173/6 k.ú. Petkovce, KNE 1041/2, 1072/1 k.ú. Michalok, KNE 775 k.ú. Vyšný Žipov, KNE 1033, 1034, 1026, 1072/1, 1035/52, 1035/51, 1035/50, 1035/49,*

1035/48, 1035/47, 1035/46, 1035/45, 1035/44, 1035/43, 1035/42, 1072/1, 1038/2 k.ú Michalok, KNC 356/1, 356/2 k.ú Michalok KNE 1074/2, 903/2 k.ú Michalok, KNC 1478/1 k.ú Michalok, KNE 1070/2 k.ú Michalok, KNC 352 k.ú Michalok, KNE 230, 231, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 229, 223, 222, 221, 222, 201, 200/2, 200/1, 199, 198, 197, 425, 10453, 11803/1 k.ú Michalok, KNE 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1803/4, 1222/1, 451/102, 448/1, 447/2 k.ú Kvakovce, KNC 1672/2 k.ú Kvakovce, KNE 446 k.ú Kvakovce, KNC 1657 k.ú Kvakovce, KNE 445/11, 445/5, 1649/4, 445/2, 444/11, 444/7, 444/6, 444/5, 444/3, 444/2, 444/1, 1746/1, 443/2, 1746/2, 442/2, 1746/1, 1742/436 k.ú Kvakovce, KNC 1633/5 k.ú Kvakovce, KNE 1766/436, 1766/100, 765/436 k.ú Kvakovce, KNC 549/40 k.ú Kvakovce, KNE 1739/101, 1738/436, 1737/436, 1736/434, 1734/431, 1793/431, 433/4, 433/3, 433/2, 1794/431, 1795/431, 1231, 397/1, 169, 388, 1786/1, 1232, 384/1, 1232, 1786/1, 392/1, 383, 394, 1724/395, 1786/1, 1789/395, 399, 9012/2, 4616, 4608/101, 4535/3, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2090/1, 2090/30, 2090/49, 2090/45 k.ú Kvakovce, KNE 4526/1, 4525/1, 4524 k.ú Kvakovce, KNC 2095/16 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1 k.ú Kvakovce, KNC 2088/9, k.ú Kvakovce KNE 4521/2, 4520/2, 4519/2, 4518/2, 4517/2, 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2089/30, 2089/58, 2089/59, 2089/155, 2089/32, 2089/5, 2089/124 k.ú Kvakovce, KNE 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2087/84, 2087/166, 2087/173, 2089/186, 2087/25, 2087/103 k.ú Kvakovce, KNE 4616, 4498/2, 4497/2, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2078/1, 2077/1, 2089/120 k.ú Kvakovce, KNE 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2089/3, 2089/201, 2078/20, 2077/6, 2053/2, 2053/86, 2053/242, 2077/1, 2078/36 k.ú Kvakovce, KNE 2077/10 k.ú Kvakovce, KNC 2053/2, 2087/136, 2092/68, 2092/77, 2092/69, 2088/11, 2095/161, 2095/176, 2095/15, 2095/18, 2088/59, 2088/12, 2088/13 k.ú Kvakovce, KNE 4524, 4525/1, 4515/1, 4514/1, 4513/1, 4512/1, 4511/1, 4510/1, 4509/1, 4507/1, 4506/1, 4505/1, 4504/1, 4503/1, 4502/1, 4501, 4500, 4499, 4498/1, 4497/1, 4486 k.ú Kvakovce, KNC 2053/152, 2053/30, 2053/124, 2053/2, 2053/224, 4484/1, 1963/5, 1978/66, 2049/9, 2049/3, 1987/1, 2025/8, 1978/48, 2004/4, 2002/2, 1978/134, 1987/31, 1978/65, 1990/2, 1987/10, 2053/242, 2053/199, 2093/1, 2387/38, 2387/37, 2387/56, 1856/3, 1856/4, 1854/1, 1978/1, 1978/128, 1978/1, 1978/62, 1978/42, 1978/12, 1978/13 k.ú Kvakovce, KNE 9006, 4362/2, 4363/3, 4373/1, 4405/5, 1811/26 k.ú Kvakovce, KNC 1811/1, 1811/1, 1815/15, 1815/1, 1817 k.ú Kvakovce, KNE 4361 k.ú Kvakovce, KNC 1816/1, 1818/22, 1818/23 k.ú Kvakovce, KNE 4358 k.ú Kvakovce, KNC 1813/21, 1813/24, 1813/25, 1813/26, 1813/27 k.ú Kvakovce, KNE 9020 k.ú Kvakovce, KNC 1809/9, 2387/1, 2384/1, 1856/3, 1855/1 k.ú Kvakovce, KNE 3908/1, 3908/2, 3907/2, 3906/2, 3905/2, 3904/4 k.ú Kvakovce, KNC 1858/1, 1858/66, 1858/150, 1858/1, 1858/17, 1858/113, 1775/3, 1858/72, 1858/41, 1858/71, 1858/143, 1858/129 k.ú Kvakovce, KNE 3886/1, 3885/1, 3884/1, 3883/1, 3882/1, 3881/1, 9012/3, 3880/1, 3879/1, 3878/1, 3877/1, 3876/1 k.ú Kvakovce, KNC 1892/39 k.ú Kvakovce, KNE 3875/1, 3874/1, 3873/1, 3872/1, 3871/1 k.ú Kvakovce, KNC 1858/131 k.ú Kvakovce, KNE 3891/4, 3891/3, 3890/4, 3890/5, 3889/4, 3889/5, 3888/4, 3888/3, 3887/5, 3887/4, 3886/4, 3886/3, 3885/2, 3884/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/32, 1892/38 k.ú Kvakovce, KNE 3883/4, 3883/3, 3882/5, 3882/4, 3881/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/34 k.ú Kvakovce, KNE 3880/4, 3880/3, 3879/5, 3879/4, 3878/5, 3878/4, 3877/5, 3877/4, 3891/3, 3876/5, 3876/6 k.ú Kvakovce, KNC 1909/4 k.ú Kvakovce, KNE 3875/4, 3874/4, 3875/3, 3874/3, 3873/2, 3872/1, 3871/1, 3870/2, 3869/1, 3868/2, 3867/2, 3866/2, 3865/2, 3864/2, 3862/2, 3861/2, 3860/2, 3859/2, 3858/2, 3857/2, 3856/2, 3855/1, 3851/4 k.ú Kvakovce, KNC 1960/53, 1905/108, 1909/1, 1905/109, 1905/210, 1905/211, 1909/1, 1908/1, 1905/83, 1905/107, 1905/1, 1905/184, 1905/186, 1905/185, 1905/54, 1905/55, 1905/41 k.ú Kvakovce, KNE 3840/3, 3841/1, 3842/1, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851/1, 3855/1, 3856/2 k.ú Kvakovce, KNC 1903/24, 1903/3, 1903/26, 1903/6 k.ú Kvakovce, KNE 3869/1, 3870/2, 3871/1, 3872/2, 3873/3, 3874/4 k.ú Kvakovce, KNC 1905/131, 1905/114, 2093/5, 2093/18 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1,

9012/1 k.ú Kvakovce, KNC 2093/2, 2093/3, 2110/3, 2123/43, 2110/5, 2110/6, 2110/4, 2110/11, 2115/9, 2116/6, 2117/3, 2123/463, 2123/431, 2123/263, 2389, 2123/156, 2123/157, 2123/447, 2125/218, 2123/467, 2123/241 k.ú Kvakovce, KNE 4608/1, 4602 k.ú Kvakovce, KNC 2088/7 k.ú Kvakovce, KNE 4604, 4605, 4535/3, 4606/1, 4607/2 k.ú Kvakovce, KNC 2406, 2144/145, 2200/4, 2144/45, 2144/76, 2144/48 k.ú Kvakovce, KNE 4574 k.ú Kvakovce, KNC 2125/60, 2125/2 k.ú Kvakovce, KNE 4575, 4584/1, 4583 k.ú Kvakovce, KNC 2191/1, 2144/89, 2144/88, 2144/108, 2144/58 k.ú Kvakovce, KNE 4582/1, 4581 k.ú Kvakovce, KNC 2173 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1, 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/12, 2127/35, 2135/2, 2127/5, 2127/6, 2125/6 k.ú Kvakovce, KNE 4575 k.ú Kvakovce, KNC 2125/27, 2125/19, 2135/12 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/4, 2205/3, 2205/22, 2205/51, 2205/58, 2205/47, 2127/46, 2127/12, 2205/49, 2205/29 k.ú Kvakovce, KNE 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2158/1, 2144/1, 2144/87, 2144/114 k.ú Kvakovce, KNE 5050, 3908/1, 9012/3, 3913, 3912, 3914, 3916, 3915, 4198/1, 4197, k.ú Kvakovce KNC 1733/17, 1733/18, 1733/22, 1733/21 k.ú Kvakovce, KNE 4195 k.ú Kvakovce, KNC 1786/150, 1786/80, 1786/1, 1786/145, 1786/129, 1787/2 k.ú Kvakovce.

*Trvalý záber pozemkov bude na parcelách:*

*p.č. KNC 356/1 k.ú. Michalok – ATS 2 - automatická tlaková stanica č.2*

*p.č. KNE 3871/1, Kvakovce – ATS 3- automatická tlaková stanica č.3*

*p.č. KNC 1672/2 k.ú. Kvakovce – vodojem*

*Stavba pozostáva z objektov:*

*So 521 Výtlačné potrubie VDJ Skrabské – Petkovce*

*SO 522 – Výtlačné potrubie Petkovce – Michalok*

*SO 523 – Výtlačné potrubie Michalok – VDJ Kvakovce*

*SO 531 – Zásobovacie potrubie VDJ Kvakovce – RO Dobrá*

*SO 541 – Rozvodná sieť v RO Dobrá – I.TP*

*SO 542 – Rozvodná sieť v RO Dobrá – II.TP*

*SO 543 – Rozvodná sieť v RO Dobrá – III.TP*

*SO 551 – Rozvodná sieť v časti obce Michalok*

*SO 561 – Vodojem Kvakovce*

*SO 562 – Oplotenie vodojemu*

*SO 563 – Odtok z vodojemu*

*SO 564 – Prístupová komunikácia do vodojemu Kvakovce*

*SO 601 – NN prípojka pre ATS Michalok*

*SO 611 – NN prípojka pre VDJ Kvakovce*

*SO 621 – NN prípojka pre ATS Dobrá*

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa ustanovujú tieto podmienky:**

*1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch p. č. KNC 541/16, 541/18 k.ú Skrabské, KNE 160/1 k.ú Skrabské, KNE 471, 10/1, 45/1, 45/2, 133/1, 125, 152/1, 153, 154, 155/1, 155/2, 156, 157, 158, 159/1, 159/22, 192, 151/1, 192, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 470/5 k.ú Vyšný Žipov, KNE 183, 182/1, 182/2, 180/201, 180/202, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 1041/2, 1072/1 k.ú. Michalok, KNE 775 k.ú Vyšný Žipov, KNE 1033, 1034, 1026, 1072/1, 1035/52, 1035/51, 1035/50, 1035/49, 1035/48, 1035/47, 1035/46, 1035/45, 1035/44, 1035/43, 1035/42, 1072/1, 1038/2 k.ú Michalok, KNC 356/1, 356/2 k.ú Michalok KNE 1074/2, 903/2 k.ú Michalok, KNC 1478/1 k.ú Michalok,*

KNE 1070/2 k.ú Michalok, KNC 352 k.ú Michalok, KNE 230, 231, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 229, 223, 222, 221, 222, 201, 200/2, 200/1, 199, 198, 197, 425, 10453, 11803/1 k.ú Michalok, KNE 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1803/4, 1222/1, 451/102, 448/1, 447/2 k.ú Kvakovce, KNC 1672/2 k.ú Kvakovce, KNE 446 k.ú Kvakovce, KNC 1657 k.ú Kvakovce, KNE 445/11, 445/5, 1649/4, 445/2, 444/11, 444/7, 444/6, 444/5, 444/3, 444/2, 444/1, 1746/1, 443/2, 1746/2, 442/2, 1746/1, 1742/436 k.ú Kvakovce, KNC 1633/5 k.ú Kvakovce, KNE 1766/436, 1766/100, 765/436 k.ú Kvakovce, KNC 549/40 k.ú Kvakovce, KNE 1739/101, 1738/436, 1737/436, 1736/434, 1734/431, 1793/431, 433/4, 433/3, 433/2, 1794/431, 1795/431, 1231, 397/1, 169, 388, 1786/1, 1232, 384/1, 1232, 1786/1, 392/1, 383, 394, 1724/395, 1786/1, 1789/395, 399, 9012/2, 4616, 4608/101, 4535/3, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2090/1, 2090/30, 2090/49, 2090/45 k.ú Kvakovce, KNE 4526/1, 4525/1, 4524 k.ú Kvakovce, KNC 2095/16 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1 k.ú Kvakovce, KNC 2088/9, k.ú Kvakovce KNE 4521/2, 4520/2, 4519/2, 4518/2, 4517/2, 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2089/30, 2089/58, 2089/59, 2089/155, 2089/32, 2089/5, 2089/124 k.ú Kvakovce, KNE 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2087/84, 2087/166, 2087/173, 2089/186, 2087/25, 2087/103 k.ú Kvakovce, KNE 4616, 4498/2, 4497/2, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2078/1, 2077/1, 2089/120 k.ú Kvakovce, KNE 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2089/3, 2089/201, 2078/20, 2077/6, 2053/2, 2053/86, 2053/242, 2077/1, 2078/36 k.ú Kvakovce, KNE 2077/10 k.ú Kvakovce, KNC 2053/2, 2087/136, 2092/68, 2092/77, 2092/69, 2088/11, 2095/161, 2095/176, 2095/15, 2095/18, 2088/59, 2088/12, 2088/13 k.ú Kvakovce, KNE 4524, 4525/1, 4515/1, 4514/1, 4513/1, 4512/1, 4511/1, 4510/1, 4509/1, 4507/1, 4506/1, 4505/1, 4504/1, 4503/1, 4502/1, 4501, 4500, 4499, 4498/1, 4497/1, 4486 k.ú Kvakovce, KNC 2053/152, 2053/30, 2053/124, 2053/2, 2053/224, 4484/1, 1963/5, 1978/66, 2049/9, 2049/3, 1987/1, 2025/8, 1978/48, 2004/4, 2002/2, 1978/134, 1987/31, 1978/65, 1990/2, 1987/10, 2053/242, 2053/199, 2093/1, 2387/38, 2387/37, 2387/56, 1856/3, 1856/4, 1854/1, 1978/1, 1978/128, 1978/1, 1978/62, 1978/42, 1978/12, 1978/13 k.ú Kvakovce, KNE 9006, 4362/2, 4363/3, 4373/1, 4405/5, 1811/26 k.ú Kvakovce, KNC 1811/1, 1811/1, 1815/15, 1815/1, 1817 k.ú Kvakovce, KNE 4361 k.ú Kvakovce, KNC 1816/1, 1818/22, 1818/23 k.ú Kvakovce, KNE 4358 k.ú Kvakovce, KNC 1813/21, 1813/24, 1813/25, 1813/26, 1813/27 k.ú Kvakovce, KNE 9020 k.ú Kvakovce, KNC 1809/9, 2387/1, 2384/1, 1856/3, 1855/1 k.ú Kvakovce, KNE 3908/1, 3908/2, 3907/2, 3906/2, 3905/2, 3904/4 k.ú Kvakovce, KNC 1858/1, 1858/66, 1858/150, 1858/1, 1858/17, 1858/113, 1775/3, 1858/72, 1858/41, 1858/71, 1858/143, 1858/129 k.ú Kvakovce, KNE 3886/1, 3885/1, 3884/1, 3883/1, 3882/1, 3881/1, 9012/3, 3880/1, 3879/1, 3878/1, 3877/1, 3876/1 k.ú Kvakovce, KNC 1892/39 k.ú Kvakovce, KNE 3875/1, 3874/1, 3873/1, 3872/1, 3871/1 k.ú Kvakovce, KNC 1858/131 k.ú Kvakovce, KNE 3891/4, 3891/3, 3890/4, 3890/5, 3889/4, 3889/5, 3888/4, 3888/3, 3887/5, 3887/4, 3886/4, 3886/3, 3885/2, 3884/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/32, 1892/38 k.ú Kvakovce, KNE 3883/4, 3883/3, 3882/5, 3882/4, 3881/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/34 k.ú Kvakovce, KNE 3880/4, 3880/3, 3879/5, 3879/4, 3878/5, 3878/4, 3877/5, 3877/4, 3891/3, 3876/5, 3876/6 k.ú Kvakovce, KNC 1909/4 k.ú Kvakovce, KNE 3875/4, 3874/4, 3875/3, 3874/3, 3873/2, 3872/1, 3871/1, 3870/2, 3869/1, 3868/2, 3867/2, 3866/2, 3865/2, 3864/2, 3862/2, 3861/2, 3860/2, 3859/2, 3858/2, 3857/2, 3856/2, 3855/1, 3851/4 k.ú Kvakovce, KNC 1960/53, 1905/108, 1909/1, 1905/109, 1905/210, 1905/211, 1909/1, 1908/1, 1905/83, 1905/107, 1905/1, 1905/184, 1905/186, 1905/185, 1905/54, 1905/55, 1905/41 k.ú Kvakovce, KNE 3840/3, 3841/1, 3842/1, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851/1, 3855/1, 3856/2 k.ú Kvakovce, KNC 1903/24, 1903/3, 1903/26, 1903/6 k.ú Kvakovce, KNE 3869/1, 3870/2, 3871/1, 3872/2, 3873/3, 3874/4 k.ú Kvakovce, KNC 1905/131, 1905/114, 2093/5, 2093/18 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1, 9012/1 k.ú Kvakovce, KNC 2093/2, 2093/3, 2110/3, 2123/43, 2110/5, 2110/6, 2110/4, 2110/11, 2115/9, 2116/6, 2117/3, 2123/463, 2123/431, 2123/263, 2389, 2123/156, 2123/157, 2123/447, 2125/218, 2123/467, 2123/241 k.ú Kvakovce, KNE 4608/1, 4602 k.ú Kvakovce, KNC 2088/7

*k.ú Kvakovce, KNE 4604, 4605, 4535/3, 4606/1, 4607/2 k.ú Kvakovce, KNC 2406, 2144/145, 2200/4, 2144/45, 2144/76, 2144/48 k.ú Kvakovce, KNE 4574 k.ú Kvakovce, KNC 2125/60, 2125/2 k.ú Kvakovce, KNE 4575, 4584/1, 4583 k.ú Kvakovce, KNC 2191/1, 2144/89, 2144/88, 2144/108, 2144/58 k.ú Kvakovce, KNE 4582/1, 4581 k.ú Kvakovce, KNC 2173 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1, 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/12, 2127/35, 2135/2, 2127/5, 2127/6, 2125/6 k.ú Kvakovce, KNE 4575 k.ú Kvakovce, KNC 2125/27, 2125/19, 2135/12 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/4, 2205/3, 2205/22, 2205/51, 2205/58, 2205/47, 2127/46, 2127/12, 2205/49, 2205/29 k.ú Kvakovce, KNE 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2158/1, 2144/1, 2144/87, 2144/114 k.ú Kvakovce, KNE 5050, 3908/1, 9012/3, 3913, 3912, 3914, 3916, 3915, 4198/1, 4197, k.ú Kvakovce KNC 1733/17, 1733/18, 1733/22, 1733/21 k.ú Kvakovce, KNE 4195 k.ú Kvakovce, KNC 1786/150, 1786/80, 1786/1, 1786/145, 1786/129, 1787/2 k.ú Kvakovce.*

*Trvalý záber pozemkov bude na parcelách:*

*p.č. KNC 356/1 k.ú. Michalok – ATS 2 - automatická tlaková stanica č.2*

*p.č. KNE 3871/1, Kvakovce – ATS 3- automatická tlaková stanica č.3*

*p.č. KNC 1672/2 k.ú. Kvakovce – vodojem*

podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá overená v územnom konaní dňa 21.3.2025 tvoria prílohu tohto územného rozhodnutia. Technické riešenie stavby je obsiahnuté v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie spracovanej Ing. Richardom Soporovským.

2. Prístup na stavenisko je zabezpečený z miestnych komunikácií jednotlivých obcí na území ktorých sa stavba nachádza.

3. V súlade s ustanov. § 19 odst. 2,3 a 4 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov sa stanovuje ochranné pásmo vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo súvisle zastavané územie alebo územia určeného na zastavanie ( ďalej len zastavané územie) vo vzdialenosti 1,8 m po oboch stranách od osi potrubia. V ochrannom pásme vodovodného potrubia je v zmysle § 19 odst. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

a/ vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav

b/ vysádzať trvalé porasty

c/ umiestňovať skládky

d/ vykonávať terénne úpravy.

4. Do projektu stavby je potrebné zakresliť všetky podzemné inž. siete v trase navrhovanej stavby a riešiť spôsob ich križovania a ochrany v súlade s STN 73 6005. Pred zahájením prác je investor povinný požiadať správcov PIS o ich vytýčenie.



5. V projekte stavby pre stavebné povolenie je potrebné rešpektovať podmienky vyplývajúce z rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. 031919/2024 zo dňa 17.4.2024, ktorým nariadil vykonať pamiatkový – archeologický výskum presunúť
6. V súlade so stanoviskami OÚ Vranov n.T., odbor DaPK č. 2024/003238-002 zo dňa 9.4.2024 a SÚC PSK č. 148/2024 zo dňa 28.3.2024 :
  - Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov PK III/3609, III/3619 a PK III/3635, mimo rozsahu určenom v PD.
  - Výtlačné potrubie SO 521- VETVA „V2“(situáciač.1) v intraviláne obce Petkovce za krížením vetvy „V2“ s Petkovským potokom, požadujeme viesť mimo PK III/3609 v zeleni po ľavej strane cesty a následne realizovať pretláčaním (mikrotunelovaním) popod cestu III/3609 k ukončeniu VETVY „V2“ v armatúrnej šachte.
  - Výtlačné potrubie SO 522- VETVA „V4“ a rozvodné potrubie SO 551 VETVA „A“(situáciač.4) v intraviláne obce Michalok, viesť mimo spevnenú časť vozovky PK III/3619 v cestnom km 11,020 – ckm 1,080, min. 1,0 m od okraja vozovky. Ak nie je možné dodržať podmienku trasovania vodovodu min. 1,0 m od spevneného okraja vozovky pričom trasa výtlačného a zásobovacieho potrubia bude zasahovať do jazdného pruhu vozovky, požadujeme v projektovej dokumentácii v stupni DSP doplniť a do nákladov stavby zahrnúť realizáciu asfaltového krytu vozovky v min.hr.50 mm (ACo 11 ) v plnom profile cesty v uvedenom úseku PK III/3619.
  - Rozvodnú sieť v k.ú. Kvakovce v priamom dotyku s PK III/3635 SO 541-VETVA „R1\_1“a SO 541-VETVA „R1\_2“ vedenú po ľavej strane cesty v smere staničenia a rozvodné siete SO 542- VETVA „R2\_5“, SO 542- VETVA“R2\_6“ a SO 542- VETVA „R2\_9“, vedené po pravej strane cesty v smere staničenia umiestniť za vonkajšou hranou cestnej priekopy, v miestach bez cestnej priekopy v min. vzdialenosti 1,0 m od okraja vozovky.
  - Križovania navrhovaného verejného vodovodu s pozemnými komunikáciami III/3609, III/3619 a III/3635 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,20 m pod niveletou vozovky mikrotunelovným (pretláčaním) , uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom spevnenej časti vozovky v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás).
  - Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa PK III/3609, III/3619 a III/3635 a jej okraj musí byť umiestnený min. 1,0 m od spevneného okraja vozovky.
  - Zemina z výkopov, pracovných jám a stavebný materiál, nesmú byť skladované na korune komunikácie.
  - V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky PK III/3609, III/3619 a III/3635 je stavebník povinný v zmysle § 9 odst. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prekážku v zjazdnosti bez prietahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
  - Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.
  - Každý prípadný iný zásah do telesa PK III/3609, III/3619 a III/3635 je potrebné vopred prerokovať s jej majetkovým správcom.

- Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení
  - Nakoľko navrhovaná stavba verejného vodovodu - trasovaná v súbehu s cestou III/3635, ktorej umiestnenie bude zasahovať do jej cestného ochranného pásma (20 m od osi vozovky) § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 15 ods. 3 písm. d) vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, je potrebné požiadať cestný správny orgán (OÚ Vranov nad Topľou, odbor CDaPK ) o povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme cesty (so stanoviskom správcu cesty- SÚC PSK a stanoviskom dopravného inšpektorátu.
7. V súlade so stanoviskom Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. 2024/25918-002 zo dňa 14.3.2024 :
- Stavbu neumiestňovať v mieste možného zosuvu pôdy alebo v mieste možných abrazných procesov
  - K žiadosti o vydanie stavebného povolenia musí stavebník preukázať že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa §139 odst. 1 stavebného zákona , ktoré ho oprávňuje na ňom zriadiť požadovanú stavbu
  - Pri trvalých záberoch pozemkov je potrebné dokladovať majetkoprávne vysporiadanie pozemkov
  - V prípade že stavebník požiada orgán št. správy o zriadenie pásma ochrany VVaVK je potrebné v územnom rozhodnutí rozhodnúť aj o pásmach ochrany a stanoviť ich podmienky
  - Pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné identifikovať parcelné čísla pozemkov na ktorých je navrhovaná trasa vodovodu v intraviláne obcí a pozemkov s trvalým záberom pôdy
8. V súlade so stanoviskom SVP š.p. PB, OZ Trebišov č. 6730/2024 zo dňa 25.3.2024 zabezpečiť :
- V prípade súbehu vodovodného potrubia s korytom toku žiadame potrubie osadiť min. 5,0 m od brehových čiar tokov
  - Križovanie vodných tokov v správe našej organizácie žiadame realizovať v zmysle STN 73 6822 a vodovodné potrubie žiadame uložiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 t do hĺbky 1,5 m pod dno koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov a chráničku ukončiť min. 5,0 m od brehových čiar tokov
  - V prípade záberu pozemku vo vlastníctve SR v správe SVP š.p. požadujeme doriešiť majetkoprávny vzťah osobitnou žiadosťou
9. Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanoviska VSD a.s. Košice č. 3317/2025 zo dňa 10.3.2025 - v mieste stavby sa nachádzajú podzemné rozvody NN/VN , preto je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z.
10. V zmysle stanoviska SPP a.s. Bratislava č. 0674/2024 zo dňa 31.10.2024 rešpektovať nasledovné požiadavky VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP – D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP – D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E – služby),
  - V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP – D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť dokumentáciu pre stavebné konanie na posúdenie SPP-D
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania požadujeme, aby stavebník rešpektoval:
- zabezpečiť vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- zabezpečí vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení a existujúcich plynárenských zariadení
- zabezpečí vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- je potrebné dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom – ochranné a bezpečnostné pásma (podľa TPP 906 01).
11. Dodržať pri spracovaní projektu stavby podmienky vyplývajúce zo stanoviska VVS a.s. Vranov n.T. č. 38 425/2024/O/Gd/ÚVR zo dňa 3.4.2024:
- V obci Petkovce a Kvakovce sa nenachádza verejný vodovod v správe VVS a.s. Košice. V obci Michalok sa nachádza verejný vodovod v správe VVS as. Košice. Obec je zásobovaná z vodárenských zdrojov prameň č. 1 s povoleným odberom 0,5 l/s a prameň č. 2 s odberom 0,6 ml/s. Akumulácia pitnej vody a tlakové pomery sú vo vodojeme Michalok objemu 100 m<sup>3</sup>
  - Navrhované tlakové pásma v rekreačnej oblasti Domaša – Dobrá požadujeme preukázať spracovaním prehľadného pozdĺžneho profilu pri všetkých navrhovaných vetvách verejného vodovodu
  - Text napísaný modrou požadujeme zapracovať do technickej správy.
  - Je žiaduce navrhovať hydranty výlučne s prevádzkovou funkciou odkalenia a odvzdušnenia potrubia, nie na priame hasenie požiaru. Pre odber vody na plnenie hasičskej techniky je možné navrhnúť jedno odberné miesto, ktoré bude spĺňať technické požiadavky vo vzťahu k tak k tlakovým ako aj ku kvantitatívnym pomerom
  - Verejný vodovod požadujem v čo najväčšej novej miere zokruhovať, predovšetkým vetvy : R1 3-1.1 a R1 3-1, R1 2-1 a R1 2-2, R2 5-1 a R1 3, R2 4-4 a R2 5, R2 7 a R2 7-1.1, R2 7-1.2 a R2 7-1.1, R2 8-4.1 a R2 8-3, R2 3-2 a R 3-3
  - V prípade keď sa s napojením na verejný vodovod uvažuje s max. 5 nehnuteľnosťami je žiaduce napojenie nehnuteľnosti riešiť združenou vodovodnou prípojkou a hlavne v tom prípade, keď nie je možné potrubie verejného vodovodu zokruhovať

- Podľa priloženej DÚR je rozšírenie verejného vodovodu navrhnuté na parcelách ktoré sú verejne prístupné . Niektoré z týchto parciel sú vo vlastníctve fyzických osôb. Pre údržbu a prevádzku je žiaduce tieto parcely ponechať voľné, neoplotené a zriadiť na nich bezodplatné vecné bremeno v prospech VVS a.s. Košice

- V prípade prevzatia verejného vodovodu do prevádzky , budeme prevádzkovať iba verejný vodovod bez vodovodných prípojk, tie nie su časťou verejného vodovodu

- Požadujeme aby investor najneskôr ku kolaudácii stavby zabezpečil na príslušnom úrade životného prostredia rozhodnutím vyhlásenie ochranných pásiem pre navrhovaný vodovod

- Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z.z. § 19 odst. 2 novelizovaného od 1.1.2022:

Mimo súvisle zastavané územia alebo územia určené na zastavanie sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu, alebo vedenými od osi vo vodorovnej vzdialenosti

a) 1,8 m pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm vrátane

b) B) 3,0 m pri verejnom vodovode nad priemer 500 mm

- pásma ochrany vyznačiť v situácii stavby a technickej správe.

- v zmysle §13 odst. 2 zákona 442/202 Z.z. vlastníkom verejných vodovodov môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva, podľa odst. 3 je subjektom verejného práva:

a) obec

b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí

c) združenie právnických osôb uvedených v bodoch a,b

- V zmysle zákona 442/2002 z.z. je potrebné uzavrieť Zmluvu o zriadení budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu. Predmetnú zmluvu s VVS a.s. na základe tohto stanoviska zabezpečí priamo prevádzkovateľ VVS a.s , závod Vranov n.T., kontaktná osoba – Ing. Viliam Olbricht , e-mail: viliam.olbricht@vodárne.eu

12. V súlade so stanoviskom OÚ Vranov n.T., odbor ŽP – ŠOP č. 2024/0012317-002 zo dňa 31.12.2024 pri spracovaní projektu stavby dodržať nasledovné podmienky:

- V úseku trasy stavby vedúcej okolo lesných porastov v ktorých je evidovaný chránený biotop európskeho významu 9130 Bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy práce realizovať tak, aby nedošlo k zásahu do tohto biotopu, v prípade potreby zásahu do tohto biotopu požiadať OÚ Vranov n.T. , odbor ŽP o súhlas

- Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich na pobrežných pozemkoch v koryte toku a v inundačnom území riešiť v zmysle platnej legislatívy

- okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí.

Výkopové práce realizovať okolo drevín žiadame vykonávať ručne a dodržiavať primeranú vzdialenosť od päty kmeňa. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

- Pri výrube v max. miere chrániť okolité dreviny.
- V prípade zásahu do vodného toku stavebnými prácami je potrebné požiadať o súhlas OÚ Vranov n.T. , odbor ŽP
- Pokiaľ v priebehu výstavby dôjde k nálezu zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí je stavebník povinný nález živočícha bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody – Štátna ochrana prírody SR – RCOP Prešov

13. Investor je povinný uvažovať v rozpočte stavby s finančnými prostriedkami na úpravu terénu do pôvodného stavu, na úhradu škôd na porastoch, ako i na prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v blízkosti stavby vplyvom realizácie stavby.

14. Počas realizácie stavby zabezpečiť zneškodňovanie odpadu vznikajúceho pri tejto činnosti v zmysle platných predpisov ako to vyplýva zo stanoviska OÚ Vranov n.T., odbor ŽP - ŠSOH č. 2024/012202-002 zo dňa 30.10.2024.

15. Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa jeho právoplatnosti.

16. Povoľujúcim orgánom, ktorý následne vydá stavebné povolenie je Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

V rámci územného konania neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov, preto sa vypúšťa časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

## **2. Odôvodnenie**

*Navrhovateľ Obec Kvakovce zastúpená starostom obce Mgr. Radovanom Kapráľom podala návrh na vzdanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Verejný vodovod pre RO Domaša – Dobrá s možnosťou napojenia obcí Petkovce, Michalok a Kvakovce, líniová stavba na pozemkoch p. č. KNC 541/16, 541/18 k.ú Skrabské, KNE 160/1 k.ú Skrabské, KNE 471, 10/1, 45/1, 45/2, 133/1, 125, 152/1, 153, 154, 155/1, 155/2, 156, 157, 158, 159/1, 159/22, 192, 151/1, 192, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 470/5 k.ú Vyšný Žipov, KNE 183, 182/1, 182/2, 180/201, 180/202, 173/6 k.ú Petkovce, KNE 1041/2, 1072/1 k.ú. Michalok , KNE 775 k.ú Vyšný Žipov, KNE 1033, 1034, 1026, 1072/1, 1035/52, 1035/51, 1035/50, 1035/49, 1035/48, 1035/47, 1035/46, 1035/45, 1035/44, 1035/43, 1035/42, 1072/1, 1038/2 k.ú Michalok, KNC 356/1, 356/2 k.ú Michalok KNE 1074/2, 903/2 k.ú Michalok, KNC 1478/1 k.ú Michalok, KNE 1070/2 k.ú Michalok, KNC 352 k.ú Michalok, KNE 230, 231, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 229, 223, 222, 221, 222, 201, 200/2, 200/1, 199, 198, 197, 425, 10453, 11803/1 k.ú Michalok, KNE 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1803/4, 1222/1, 451/102, 448/1, 447/2 k.ú Kvakovce , KNC 1672/2 k.ú Kvakovce, KNE 446 k.ú Kvakovce, KNC 1657 k.ú Kvakovce, KNE 445/11, 445/5, 1649/4, 445/2,*

444/11, 444/7, 444/6, 444/5, 444/3, 444/2, 444/1, 1746/1, 443/2, 1746/2, 442/2, 1746/1, 1742/436 k.ú Kvakovce, KNC 1633/5 k.ú Kvakovce, KNE 1766/436, 1766/100, 765/436 k.ú Kvakovce, KNC 549/40 k.ú Kvakovce, KNE 1739/101, 1738/436, 1737/436, 1736/434, 1734/431, 1793/431, 433/4, 433/3, 433/2, 1794/431, 1795/431, 1231, 397/1, 169, 388, 1786/1, 1232, 384/1, 1232, 1786/1, 392/1, 383, 394, 1724/395, 1786/1, 1789/395, 399, 9012/2, 4616, 4608/101, 4535/3, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2090/1, 2090/30, 2090/49, 2090/45 k.ú Kvakovce, KNE 4526/1, 4525/1, 4524 k.ú Kvakovce, KNC 2095/16 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1 k.ú Kvakovce, KNC 2088/9, k.ú Kvakovce KNE 4521/2, 4520/2, 4519/2, 4518/2, 4517/2, 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2089/30, 2089/58, 2089/59, 2089/155, 2089/32, 2089/5, 2089/124 k.ú Kvakovce, KNE 4516 k.ú Kvakovce, KNC 2087/84, 2087/166, 2087/173, 2089/186, 2087/25, 2087/103 k.ú Kvakovce, KNE 4616, 4498/2, 4497/2, 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2078/1, 2077/1, 2089/120 k.ú Kvakovce, KNE 4616 k.ú Kvakovce, KNC 2089/3, 2089/201, 2078/20, 2077/6, 2053/2, 2053/86, 2053/242, 2077/1, 2078/36 k.ú Kvakovce, KNE 2077/10 k.ú Kvakovce, KNC 2053/2, 2087/136, 2092/68, 2092/77, 2092/69, 2088/11, 2095/161, 2095/176, 2095/15, 2095/18, 2088/59, 2088/12, 2088/13 k.ú Kvakovce, KNE 4524, 4525/1, 4515/1, 4514/1, 4513/1, 4512/1, 4511/1, 4510/1, 4509/1, 4507/1, 4506/1, 4505/1, 4504/1, 4503/1, 4502/1, 4501, 4500, 4499, 4498/1, 4497/1, 4486 k.ú Kvakovce, KNC 2053/152, 2053/30, 2053/124, 2053/2, 2053/224, 4484/1, 1963/5, 1978/66, 2049/9, 2049/3, 1987/1, 2025/8, 1978/48, 2004/4, 2002/2, 1978/134, 1987/31, 1978/65, 1990/2, 1987/10, 2053/242, 2053/199, 2093/1, 2387/38, 2387/37, 2387/56, 1856/3, 1856/4, 1854/1, 1978/1, 1978/128, 1978/1, 1978/62, 1978/42, 1978/12, 1978/13 k.ú Kvakovce, KNE 9006, 4362/2, 4363/3, 4373/1, 4405/5, 1811/26 k.ú Kvakovce, KNC 1811/1, 1811/1, 1815/15, 1815/1, 1817 k.ú Kvakovce, KNE 4361 k.ú Kvakovce, KNC 1816/1, 1818/22, 1818/23 k.ú Kvakovce, KNE 4358 k.ú Kvakovce, KNC 1813/21, 1813/24, 1813/25, 1813/26, 1813/27 k.ú Kvakovce, KNE 9020 k.ú Kvakovce, KNC 1809/9, 2387/1, 2384/1, 1856/3, 1855/1 k.ú Kvakovce, KNE 3908/1, 3908/2, 3907/2, 3906/2, 3905/2, 3904/4 k.ú Kvakovce, KNC 1858/1, 1858/66, 1858/150, 1858/1, 1858/17, 1858/113, 1775/3, 1858/72, 1858/41, 1858/71, 1858/143, 1858/129 k.ú Kvakovce, KNE 3886/1, 3885/1, 3884/1, 3883/1, 3882/1, 3881/1, 9012/3, 3880/1, 3879/1, 3878/1, 3877/1, 3876/1 k.ú Kvakovce, KNC 1892/39 k.ú Kvakovce, KNE 3875/1, 3874/1, 3873/1, 3872/1, 3871/1 k.ú Kvakovce, KNC 1858/131 k.ú Kvakovce, KNE 3891/4, 3891/3, 3890/4, 3890/5, 3889/4, 3889/5, 3888/4, 3888/3, 3887/5, 3887/4, 3886/4, 3886/3, 3885/2, 3884/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/32, 1892/38 k.ú Kvakovce, KNE 3883/4, 3883/3, 3882/5, 3882/4, 3881/2 k.ú Kvakovce, KNC 1892/34 k.ú Kvakovce, KNE 3880/4, 3880/3, 3879/5, 3879/4, 3878/5, 3878/4, 3877/5, 3877/4, 3891/3, 3876/5, 3876/6 k.ú Kvakovce, KNC 1909/4 k.ú Kvakovce, KNE 3875/4, 3874/4, 3875/3, 3874/3, 3873/2, 3872/1, 3871/1, 3870/2, 3869/1, 3868/2, 3867/2, 3866/2, 3865/2, 3864/2, 3862/2, 3861/2, 3860/2, 3859/2, 3858/2, 3857/2, 3856/2, 3855/1, 3851/4 k.ú Kvakovce, KNC 1960/53, 1905/108, 1909/1, 1905/109, 1905/210, 1905/211, 1909/1, 1908/1, 1905/83, 1905/107, 1905/1, 1905/184, 1905/186, 1905/185, 1905/54, 1905/55, 1905/41 k.ú Kvakovce, KNE 3840/3, 3841/1, 3842/1, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851/1, 3855/1, 3856/2 k.ú Kvakovce, KNC 1903/24, 1903/3, 1903/26, 1903/6 k.ú Kvakovce, KNE 3869/1, 3870/2, 3871/1, 3872/2, 3873/3, 3874/4 k.ú Kvakovce, KNC 1905/131, 1905/114, 2093/5, 2093/18 k.ú Kvakovce, KNE 4525/1, 9012/1 k.ú Kvakovce, KNC 2093/2, 2093/3, 2110/3, 2123/43, 2110/5, 2110/6, 2110/4, 2110/11, 2115/9, 2116/6, 2117/3, 2123/463, 2123/431, 2123/263, 2389, 2123/156, 2123/157, 2123/447, 2125/218, 2123/467, 2123/241 k.ú Kvakovce, KNE 4608/1, 4602 k.ú Kvakovce, KNC 2088/7 k.ú Kvakovce, KNE 4604, 4605, 4535/3, 4606/1, 4607/2 k.ú Kvakovce, KNC 2406, 2144/145, 2200/4, 2144/45, 2144/76, 2144/48 k.ú Kvakovce, KNE 4574 k.ú Kvakovce, KNC 2125/60, 2125/2 k.ú Kvakovce, KNE 4575, 4584/1, 4583 k.ú Kvakovce, KNC 2191/1, 2144/89, 2144/88, 2144/108, 2144/58 k.ú Kvakovce, KNE 4582/1, 4581 k.ú Kvakovce, KNC 2173 k.ú Kvakovce,

*KNE 4576/1, 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/12, 2127/35, 2135/2, 2127/5, 2127/6, 2125/6 k.ú Kvakovce, KNE 4575 k.ú Kvakovce, KNC 2125/27, 2125/19, 2135/12 k.ú Kvakovce, KNE 4576/1 k.ú Kvakovce, KNC 2135/4, 2205/3, 2205/22, 2205/51, 2205/58, 2205/47, 2127/46, 2127/12, 2205/49, 2205/29 k.ú Kvakovce, KNE 5049/1 k.ú Kvakovce, KNC 2158/1, 2144/1, 2144/87, 2144/114 k.ú Kvakovce, KNE 5050, 3908/1, 9012/3, 3913, 3912, 3914, 3916, 3915, 4198/1, 4197, k.ú Kvakovce KNC 1733/17, 1733/18, 1733/22, 1733/21 k.ú Kvakovce, KNE 4195 k.ú Kvakovce, KNC 1786/150, 1786/80, 1786/1, 1786/145, 1786/129, 1787/2 k.ú Kvakovce.*

*Trvalý záber pozemkov bude na parcelách:*

*p.č. KNC 356/1 k.ú. Michalok – ATS 2 - automatická tlaková stanica č.2*

*p.č. KNE 3871/1, Kvakovce – ATS 3- automatická tlaková stanica č.3*

*p.č. KNC 1672/2 k.ú. Kvakovce – vodojem*

Obec Slovenská Kajňa ako príslušný stavebný úrad oznámila zahájenie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.3.2025. Na tomto konaní neboli vznesené námietky a pripomienky k navrhovanej stavbe nakoľko žiadateľ nepredložil všetky stanoviska dotknutých orgánov k navrhovanej stavbe vyzval stavebný úrad stavebníka na doplnenie týchto podkladov a konanie prerušil. Po predložení požadovaných dokladov stavebný úrad následne preskúmal žiadosť. Umiestnenie stavby je navrhnuté v súlade s územným plánom vyššieho územného celku k čomu vydal záväzné stanovisko úrad PSK ako príslušný orgán územného plánovania. Umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Po podrobnom preskúmaní predloženého návrhu a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Prešove prostredníctvom obecného úradu Slovenská Kajňa.

Mgr. Marek Kačmár  
starosta obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

- Na vedomie: Starosta obce Kvakovce
- Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou