

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, 0918 513 324, IČO: 00332518, kvakovcedomasa@gmail.com

Váš list	Naše číslo	Vybavuje	Kontakt	V Kvakovciach
	KVA-/76/2025-2466/2025	Mgr. Perháčová	057/4494154	23.04.2025

VEC: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2025 na Predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce – pozemok na Slnčnej ulici

Obchodná verejná súťaž
podmienky OVS schválilo obecné zastupiteľstvo

Zverejnená:

- na internetovej stránke obce www.kvakovce.eu odo dňa 14.03.2025
- na úradnej tabuli obce Kvakovce odo dňa 14.03.2025
- v regionálnej tlači denník Nový čas – 19.03.2025

Predmet ponuky:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Pozemok pri Domaši v Obci Kvakovce na Slnčnej ulici parcela CKN č. 2089/157 a CKN č. 2089/158	536 m2	30/2025	7700,- EUR

Počet záujemcov, ktorí zaslali ponuku: 9

Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bola cena. Dňa 22.04.2025 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

- Mgr. Radovan KAPRAĽ
- Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- Kristína Anna JANIČOVÁ

Uchádzači splnili podmienky účasti v súťaži, predložili ponuku v stanovenej lehote, t.j. do 22.04.2025 do 10.00 hodiny.

VEC: Záznam z vyhodnotenia predložených ponúk

Prítomní:

Mgr. Radovan KAPRAĽ – starosta obce	
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ	
Kristína Anna JANIČOVÁ – pracovníčka OcÚ	

Otváranie obálok bolo verejné a zúčastnili sa ho:

1. Michaela MICHALČINOVÁ
2. Marek PINKOŠ
3. Milena TRYBULOVÁ
4. Lukáš BARANSKÝ
5. Matúš MRÁŽIK
6. Michael GEBHARD

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. Č.	Uchádzač	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	02.04.2025, 2315/2025
2.	Mgr. Pavol Fečko, Žalobín 139, 094 03 Žalobín	22.04.2024, 2434/2025
3.	Ing. Marek Sopko, Sídl. Lúčna 825/10, 093 01 Vranov n.T	22.04.2024, 2442/2025
4.	Mgr. Milena Trybulová, Nerudova 1760/1, 093 02 Vranov n.T	22.04.2024, 2443/2025
5.	Lukáš Baranský, Kamenná Poruba 73, 093 03 Kamenná Poruba	22.04.2024, 2445/2025
6.	Marek Pinkoš, Porubská 746, 093 03 Vranov n. T	22.04.2024, 2446/2025
7.	Matúš Mrázik, Duklianskych hrdinov 2473, 093 01 Vranov n. T	22.04.2024, 2447/2025
8.	Michaela Michalčinová, Jusková Voľa 97, 094 12 Vehec	22.04.2024, 2448/2025
9.	Michael Gebhard, 106 Central Park South 256, NYC, NY 10019	22.04.2024, 2449/2025

Ponúknutá cena

Názov uchádzača	Ponúknutá cena
Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	23 100, - EUR
Mgr. Pavol Fečko, Žalobín 139, 094 03 Žalobín	8 500, - EUR
Ing. Marek Sopko, Sídl. Lúčna 825/10, 093 01 Vranov n.T	16 616, - EUR
Mgr. Milena Trybulová, Nerudova 1760/1, 093 02 Vranov n.T	15 000, - EUR
Lukáš Baranský, Kamenná Poruba 73, 093 03 Kamenná Poruba	11 000, - EUR
Marek Pinkoš, Porubská 746, 093 03 Vranov n. T	5 270, - EUR
Matúš Mrázik, Duklianskych hrdinov 2473, 093 01 Vranov n. T	20 100, - EUR
Michaela Michalčinová, Jusková Voľa 97, 094 12 Vehec	4 430, - EUR
Michael Gebhard, 106 Central Park South 256, NYC, NY 10019	3 500, - EUR

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu:**Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov**

Výsledky Obchodnej verejnej súťaže a odpredaj pozemku musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo.

Spôsob vzniku záväzku:

Kúpnopredajná zmluva

V Kvakovciach, 23.04.2025

Mgr. Radovan KAPRAĽ
starosta obce