


FAKTÚRA: 2025011

(Daňový doklad)

DODÁVATEĽ BOSKOV s.r.o Myšlina 15, 066 01 MYSLINA Obch. meno: BOSKOV s.r.o Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č..25320/P IČO : 46 461 701 DIČ: 2023399279 IČ DPH: SK 2023399279		Č. faktúry: 2025011 BANKA: Tatra Banka a.s. IBAN: SK19 1100 0000 0029 2286 7988 ČBÚ: 2922867988 / 1100 Zmluva o dielo KVA-193/66/2024-193/2024 Objednávka: konšt. symbol: 0308 variab. symbol: 2025011	
PRÍJEMCA Obec Kvakovce št.zástupca: Mgr. Radovan Kapraľ, starosta obce Forma úhrady : PP Dátum vystavenia : 14.2.2025 Dátum usk. zdan. plnenia : 14.2.2025		ODBERATEĽ Obec Kvakovce Obecný úrad, Domašská 97/1 094 02 Kvakovce IČO: 00332518 Slovenská sporiteľňa DIČ 2 020 630 161 IBAN: SK06 0900 0000 0051 9131 8451	
Dátum splatnosti : 15.4.2025			
NÁZOV A DRUH DODÁVKY : Na základe zmluvy o dielo č. KVA-193/66/2024-193/2024 zo dňa 31.1.2024 Vám fakturujem cenu podľa čl. 5. bod 1. cenu za spracovanie predmetu zmluvy: Kostol - rímskokatolícky kostol Najsvätejšieho Srdca Ježišovho , časť Trepec.			
<i>Názov a druh tvaru/služby:</i> Projektová dokumentácia: Kostol - rímskokatolícky kostol Najsvätejšieho Srdca Ježišovho , časť Trepec.		<i>Cena</i>	
6x		12 500,00 €	
Sumu bez DPH:		12 500,00 €	
DPH (23%)		2 875,00 €	
Celkom k úhrade:		15 375,00 €	
vystavil: Ing. Arch. Marianna Bošková konateľ		pečiatka a podpis:: 	
Tovar zostáva majetkom dodávateľa až do úplného zaplatenia.			
prevzal :		dňa :	

DODACÍ LIST a PREBERACÍ PROTOKOL č. 2025011
k projektu podľa Zmluvy o dielo č. KV-193/66/2024-193/2024

Dodávateľ: BOSKOV s.r.o. Myslina 15 , 066 01 Humenné Obch. meno: BOSKOV s.r.o. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v OR OS Prešov, odd. Sro. vl. č. 25320/P IČO: 46461701, DIČ:2023399279, IČ DPH: 2023399279		Príjemca zákazky: Obec Kvakovce Obecný úrad, Domašská 97/1 094 02 Kvakovce IČO: 00332518 DIČ: 2020630161
Názov a druh zákazky: Kostol - rímskokatolícky kostol Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, časť Trepec.		Počet vyhotovení: 6 x
SO 01. Kostol Trepec		
SO 01.1 Hlavný objekt – ASR a Statika		
SO 01.2 Spevnené plochy a drenáž, drobná architektúra		
SO 01.3 Lávka od vody		
SO 01.4 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby		
A	Sprievodná správa	
B	Súhrnná technická správa	
C	Statika, Statické posúdenie	
D	Rozpočet stavby	
E	Zadanie / Výkaz výmer	
CD	2x	

V Mysline 14.02.2025

BOSKOV s.r.o.
MYSLINA 15, 066 01 HUMENNÉ
IČO:46461701 DIČ:2023399279
IČ DPH:SK2023399279



.....
Ing. arch. Marianna Bošková, konateľ



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD PREŠOV

Číslo: Z-PUSR-002836/2025

Vybavuje/kontakt: Ing. Jozef Zajac/+421 51 2452 827

Prešov 24. 01. 2025

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa ustanovenia § 32 ods. 10 pamiatkového zákona na základe žiadosti **Obce Kvakovce, so sídlom Domašská 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO 00332518**, zo dňa 09. 01. 2025, nájomcu a správcu národnej kultúrnej pamiatky **Kostol** (rímskokatolícky Najsvätejšieho Srdca Ježišovho) v **Kvakovciach, so zaniknutej obce Trepec** (súp. č. 1147, parc. č. KN-C 1748, kat. územie Kvakovce), zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 11009/1, po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie

s ú h l a s í

s predloženou projektovou dokumentáciou obnovy NKP rímskokatolíckeho Kostola Najsvätejšieho Srdca Ježišovho **„Komplexná rekonštrukcia rímskokatolíckeho kostola Najsvätejšieho Srdca Ježišovho v Kvakovciach – časť Trepec“**. **Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby**, v rozsahu:

- A. Sprievodná správa Kostol Trepec
- B. Súhrnná technická správa Kostol Trepec
- C. Statické posúdenie Kostol Trepec

SO 01 Kostol - 01.1 Kostol - Architektonicko-stavebné riešenie

Technická správa

- v.č. 1 Situácia – súčasný stav
- v.č. 2 Situácia - návrh
- v.č. 3 Jestvujúci stav – pôdorys a rezy
- v.č. 4 Jestvujúci stav – strecha a krov
- v.č. 5 Jestvujúci stav – pohľady I.
- v.č. 6 Jestvujúci stav – pohľady II.
- v.č. 7 Pôdorysy – návrh
- v.č. 8 Krov – návrh
- v.č. 9 Strecha – návrh

- v.č. 10. Rezy - návrh
- v.č. 11 Pohľady I. – návrh
- v.č. 12 Pohľady II. – návrh
- v.č. 13 Okná a dvere
- v.č. 14 Oprava prvkov krovu
- v.č. 15 Oceľové schody C1
- v.č. 16 Klampiarske a zámočnícke výrobky

SO 01 Kostol - 01.2 Spevnené plochy a drenáž, drobná architektúra

Technická správa

- v.č. 1. Situácia
- v.č. 2 Drenáž a dažďová kanalizácia
- v.č. 3 Spevnené plochy
- v.č. 4 Lavička L1; L2

SO 01 Kostol - 01.3 Lávka od vody

Technická správa

- v.č. 1 Situácia
- v.č. 2 Oceľová konštrukcia lávky OL1

SO 01 Kostol - 01.4 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby

Technická správa

Výpočtová časť

- v.č. 1 Pôdorys 1. NP
- v.č. 2 Rez A4-A4
- v.č. 3 Situácia,

ktorý pre vlastníka vypracovala spoločnosť BOSKOV, s. r. o., so sídlom Myslina 15, Humenné (Ing. arch. Marianna Bošková, autorizovaný architekt, Ing. Vladimír Boško, autorizovaný stavebný inžinier) v marci 2024,

s týmito pripomienkami:

- 1) Pri realizácii obnovy predmetnej NKP ostávajú naďalej v platnosti podmienky rozhodnutia KPÚ Prešov č. KPUPO-2023/11285-4/51973/Zj zo dňa 26. 06. 2023 (ďalej len „rozhodnutie o zámere obnovy“).
- 2) Definitívny odtieň farebnosti fasád kostola odsúhlasí stavebník s odborným zamestnancom KPÚ Prešov na základe vykonanej stratigrafie farebných vrstiev.
- 3) Vzorky dlažby do interiéru kostola odsúhlasí stavebník v dostatočnom predstihu s odborným zamestnancom KPÚ Prešov.
- 4) Kovové prvky exteriéru kostola (križe vo vrchole strechy) a zábradlie lávky opatriť matným antracitovým náterom.
- 5) Pred realizáciou zemných prác v súvislosti so sanáciou objektu, realizáciou dažďovej kanalizácie, oporného múra a pod. je stavebník povinný zabezpečiť archeologický výskum v súlade s podmienkami uvedenými v časti „B.“ rozhodnutia KPÚ Prešov o zámere obnovy.
- 6) Nepôvodné ihličnaté dreviny vysadené po obvode areálu – smrek obyčajný (*Pinea abies*) a smrek pichľavý (*Pinea pungens*) je prípustné odstrániť.

- 7) Zachovať pôvodný aj mladší pagaštan konský (*Aesculus hippocastanum*), platan javorolistý (*Platanus x acerifolia*) ako aj mladšie náletové listnaté dreviny vymedzujúce areál po jeho obvode.
- 8) Navrhované spevnené plochy z kamennej dlažby z čadičových kociek vzhľadom na prírodné prostredie prednostne riešiť kamennou dlažbou (príp. kamennými platňami) nepravidelného tvaru a rozmerov.
- 9) Nerealizovať navrhovaný živý plot (z hrabových sadeníc). Zachovať voľný priehľad na vodnú plochu a opačne.
- 10) Štátny pamiatkový dohľad v priebehu obnovy NKP bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov.
- 11) Toto záväzné stanovisko v zmysle § 140 b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon, nahrádza záväzné stanovisko pre konanie príslušného stavebného úradu.

Ak v priebehu prác dôjde k odkrytiu nepredvídaného nálezu pamiatkovej hodnoty, zhotoviteľ prác je povinný až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu a nález bezodkladne nahlásiť KPÚ Prešov.

K akémukoľvek zámeru obnovy, úpravy, rekonštrukcie, alebo zmeny NKP nad rámec rozhodnutia a záväzného stanoviska tunajšieho úradu je vlastník (správca, projektant, alebo iný subjekt splnomocnený vlastníkom konať vo veci) povinný vyžiadať si vopred rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov o tomto zámere.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Odôvodnenie:

Žiadosťou zo dňa 20. 11. 2024, doručenou dňa 09. 01. 2025, požiadala obec Kvakovce, so sídlom Domašská 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO 00332518, ako nájomca a správca NKP Kostol (rímskokatolícky Najsvätejšieho Srdca Ježišovho) v Kvakovciach, so zaniknutej obce Trepec (súp. č. 1147, parc. č. KN-C 1748, kat. územie Kvakovce), zapísanej v ÚZPF v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 11009/1, o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii obnovy predmetnej NKP „Komplexná rekonštrukcia rímskokatolíckeho kostola Najsvätejšieho Srdca Ježišovho v Kvakovciach – časť Trepec“. Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“, ktorú vypracovala spoločnosť BOSKOV, s. r. o., so sídlom Myslina 15, Humenné (Ing. arch. Marianna Bošková, autorizovaný architekt, Ing. Vladimír Boško, autorizovaný stavebný inžinier) v marci 2024.

Predložená projektová dokumentácia rieši komplexnú obnovu interiéru a exteriéru kostola, spevnené plochy okolia kostola, vrátane dažďovej kanalizácie a prístupovú lávku pre imobilných.

Objekt rímskokatolíckeho kostola Najsvätejšieho Srdca Ježišovho v bývalej obci Trepec je situovaný na západnom brehu vodnej nádrže Domaša. Pôvodne stál na návrší v obci, ktorá bola v roku 1965 pri výstavbe vodného diela Domaša zaplavená. Ide o solitérny jednoloďový murovaný objekt. Prístup ku kostolu je len neupravenou lesnou cestou/chodníkom, resp. z východnej strany - z vodnej plochy len loďou a následne provizórnym terénnym schodiskom. Z dôvodu požiadavky správcu NKP projektová dokumentácia rieši lávku pre prístup k objektu aj pre imobilných návštevníkov areálu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodnutím č. KPUPO-2023/11285-4/51973/Zj zo dňa 26. 06. 2023 rozhodol o prípustnosti zámeru komplexnej obnovy kostola v Trepci v rozsahu a určil podmienky na prípravu a realizáciu odsúhlaseného zámeru vzhľadom na ochranu pamiatkových hodnôt predmetnej NKP. Z dôvodu, že areál predmetnej NKP je územím s predpokladanými archeologickými nálezmi - pod jestvujúcim povrchom terénu sa pravdepodobne nachádzajú hroby prikostolného cintorína z obdobia

stredoveku až novoveku, staršie povrchové úpravy, či ďalšie dosiaľ neznáme konštrukcie a objekty súvisiace s touto sakrálnou stavbou, vyššie uvedeným rozhodnutím o zámere obnovy tunajší úrad rozhodol o povinnosti stavebníka zabezpečiť si pamiatkový archeologický výskum a určil podmienky na jeho realizovanie v dvoch etapách. Prvá etapa výskumu má za cieľ zachytiť stratigrafiu terénu od stredoveku až po súčasnosť. Na základe výsledkov predstihovej sondáže bude určená prípadná druhá etapa výskumu, ktorá sa uskutoční v súčinnosti so stavebnými zemnými prácami.

V súlade s vyššie uvedeným rozhodnutím si vlastníak zabezpečil u odbornej právnickej osoby BOSKOV, s. r. o., so sídlom Myslina 15, Humenné, vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie, ktorá rieši komplexnú obnovu kostola a jeho okolia. Cieľom obnovy je zachovanie a prezentácia pamiatkových hodnôt predmetnej NKP, vrátane jej prostredia ako významnej dominanty územia – pobrežia vodného diela Domaša. Z uvedeného dôvodu KPÚ Prešov určil podmienku nerealizovania „živého plota“ vo východnej a južnej polohe areálu a ponechania voľného výhľadu z vodnej plochy na kostol a opačne. V prípade nutnosti zabezpečenia ochrany návštevníkov je toto možné riešiť jednoduchým dreveným prieťahadným oplotením. Obdobne, vzhľadom na prírodné prostredie, v ktorom je kostolík osadený, KPÚ Prešov odporúča nahradiť navrhovanú čadičovú dlažbu nepravidelnou kamennou dlažbou.

Z dôvodu, že predložená dokumentácia rešpektuje rámcové podmienky tunajšieho úradu, určené v rozhodnutí o zámere obnovy predmetnej NKP, KPÚ Prešov ju týmto záväzným stanoviskom s pripomienkami odsúhlasuje a po ich zapracovaní môže byť použitá na prípravu a realizáciu obnovy Kostola Najsvätejšieho Srdca Ježišovho v Kvakovciach – zaniknutá obec Trepec.

V súlade s § 32 ods. 10 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vydá záväzné stanovisko o každej prípravnej dokumentácii a o každej projektovej dokumentácii obnovy národnej kultúrnej pamiatky a úpravy nehnuteľnosti alebo stavby na nehnuteľnosti v pamiatkovom území a ochrannom pásme.

Mgr. Marián Uličný, PhD.
riaditeľ

Krajského pamiatkového úradu Prešov

Doručuje sa:

1. Obec Kvakovce, Domašská 97/1 Kvakovce, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO 00332518
2. Obec Slovenská Kajňa – Stavebný úrad, Hlavná ul. 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO 00332852
3. Rím. kat. farnosť Najsv. Trojice, Slovenská Kajňa, IČO 31979408
4. BOSKOV, s. r. o., so sídlom Myslina 15, 066 01 Myslina, IČO 46461701
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov – pre založenie do spisu

RE: Kostol Trepec - žiadosť o vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie

Zajac Jozef <Jozef.Zajac@pamiatky.gov.sk>

13. januára 2025 o 16:16

Komu: Obec Kvakovce <kvakovcedomasa@gmail.com>

Kópia (Cc): "Ing. arch. Marianna Bošková" <boskov.marianna@gmail.com>

Dobrý deň pán starosta, pozeral som do týchto dokumentácii, čo ste mi zaslali.

Výkres 01.2 Spevnené plochy a drenáž je totožný s výkresom 01.3 Lávka – neviem z toho prečítať v akom rozsahu sú riešené spevnené plochy.

K statickému posudku – je uvedené, že je potrebné statické zabezpečenie empory ale nie je uvedené, aké statické zabezpečenie je navrhované.

Kovové schody na emporu – aké? Nie je výkres

Lávka nebola v rozhodnutí o zámere – ale nevádi, odsúhlasím ju záväzným stanoviskom k projektovej dokumentácii.

Prosím obratom doplniť uvedené náležitosti, aby som mohol dokumentáciu schváliť.

J. Zajac

Ing. Jozef Zajac

Pamiatkar | Krajský pamiatkový úrad Prešov



KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
PREŠOV

Hlavná 115 | 080 01 Prešov | Slovenská republika

tel.: +421 51 2452 827 | jozef.zajac@pamiatky.gov.sk | www.pamiatky.sk

From: Obec Kvakovce <kvakovcedomasa@gmail.com>

Sent: Thursday, January 9, 2025 10:58 AM

To: Zajac Jozef <Jozef.Zajac@pamiatky.gov.sk>

Subject: Fwd: Kostol Trepec - žiadosť o vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie

Dobrý deň,

v prílohe posielame žiadosť, ktorá išla aj elektronicky. Chcem Vás poprosiť o prioritizáciu, nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú stavbu a chceme to stihnúť zrealizovať podľa možnosti do letnej turistickej sezóny.

Dík

R.

--

OBEC KVAKOVCE

Korešpondenčná adresa: Obec Kvakovce, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa

tel.: **057 44 94 154**, mobil: **0918 513 324**, e-mail: kvakovcedomasa@gmail.com

web obec: www.kvakovce.eu web Domaša: www.domasacity.sk

IČO: **00332518** bankové spojenie: č.ú. SK06 0900 0000 0051 9131 8451 (SLSP a.s.)

Náš tím:

starosta obce: **Mgr. Radovan KAPRAL** mobil: **0918 513 324**

zástupkyňa starostu: **Ing. Katarína KARPJAKOVÁ** mobil: **0903 551 773**

e-mail: unitragroupvo@gmail.com

kancelária obecného úradu: Mgr. Janka **ČIKOTOVÁ** tel.: **057 / 44 94 154**, mobil: **0918 513 324**, e-mail: cikotovajanka@gmail.com

ekonomika obce a účtovníctvo: **GS ACCOUNTING s.r.o.**, mobil: **0918 513 972**

stavebný úrad: **Ing. Ľubomír LUKIČ**, mobil: **0905 328 501**, e-mail: lukic.lubomir@gmail.com

ZÁZNAM č. 1

z pracovného stretnutia k príprave projektovej dokumentácie (PD) na stavbu „Rekonštrukcia kostolíka Kvakovce, časť Trepec“ konaného dňa 18.03.2024 v kancelárii obecného úradu v Kvakovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Objednávateľ: Radovan Kapraľ, starosta obce Kvakovce
Projektant: Ing. Arch. Marianna Bošková
Ing. Vladimír Boško
Krajský pamiatkový úrad Prešov: Ing. Jozef Zajac
Ing. Ľubomír Suchý

Podklady :

Zameranie skutkového stavu:

Výkres č.1 Rez 1-1, 2-2, 3-3, 4-4 – stav
Výkres č.2 Pôdorys kostola, pôdorys krovu – stav
Výkres č.3 Pohľady I. (južný, východný) – stav
Výkres č.4 Pohľady II. (západný, severný) – stav
Fotodokumentácia

Zhotoviteľ PD:

V stručnosti oboznámil prítomných o zameraní skutkového stavu kostolíka.

Na základe fotodokumentácie informoval o stave nosných vonkajších konštrukcii, o stave stropnej a krovnej konštrukcie.

Požiadavky na dopracovanie PD:

Veža: Použiť repliku jestvujúcich drevených okenných žalúzií. Doplniť sieťky na ochranu pred vtáctvom. Odstrániť z veže nepôvodné prvky.

Strešná krytina: Celková výmena plechovej krytiny. Navrhnuť pozinkovaný plech s farebnou povrchovou úpravou, farba antracit. Spájanie pásov krytiny falcovaním so stojatou drážkou. Navrhnuť odvetranie strechy. Doplniť bleskozvod. Doplniť odvedenie dažďovej vody pododkvapovými žlabmi a zvodmi z rovnakého materiálu ako krytina.

Krov: Navrhnuť opravu, ošetrovanie, resp. výmenu poškodených častí. Kompletne vymeniť latovanie.
V zadnej časti, nad apsidou je potrebná úprava tvaru strechy, tak aby dostatočne prekryval vonkajšiu obvodovú stenu.

Strop: Ponechať strop nad hlavnou loďou a presbytériom.
Zavesenie stropu v krovnej časti posúdiť, či je potrebné jeho statické zabezpečenie.

Chór: Chórové zábradlie – výmena poškodených častí. Oprava, výmena poškodených nosných drevených častí v pôvodnom tvare.

Okná: Navrhnuť materiál a tvarovú repliku jestvujúcich okien. Zasklenie - číre jednosklo (príp. dvojsklo). Z vonkajšej strany navrhnuť bezpečnostné ozdobné mreže so sieťou proti vtákom.

Dvere: Hlavné vstupné dvere, bočné dvere do sakristie a ich dverné obloženie – repasovanie, (výmena častí, ktoré sú poškodené na viac ako 90%).
Vnútorne dvere a dverné obloženie do sakristie – repasovanie v pôvodnom tvare.

Bočné oltáre: Ponechať v tvarovom prevedení. Nová povrchová úprava.

Podlaha kostola: Odstrániť betónovú podlahu a jej vrstvy do hĺbky min. 100mm pod úroveň hydroizolácie. Navrhnuť nové vrstvy ukončené dlažbou do pieskového lôžka.

Podlaha sakristie: Odstrániť všetky vrstvy do hĺbky min. 100mm pod úroveň hydroizolácie. Navrhnuť nové vrstvy ukončené drevenou podlahou, po odsúhlasení s KPÚ alt. dlažbou do pieskového lôžka.

Omietky - vnútorné: Odstrániť všetky vrstvy omietky do výšky cca 1,5m a zrealizovať sanačné omietky pre historické stavby. Ostatné omietky, kde je identifikované poškodenie po zemetrasení navrhnuť opravu s použitím omietky pre historické stavby.

Omietky - vonkajšie: Odstrániť omietky 90% na celom kostole a nahradiť ich vonkajšou omietkou pre historické stavby. Finálna povrchová úprava – hladká biela omietka.

Vonkajšie šambrány: šambrány okien a dverí, dekoračné lemovanie fasády pod strechou, na veži - opraviť v pôvodnom tvare.

Finálna povrchová úprava – hladká omietka (farba svetlý pieskovec).

Výber farebných odtieňov po odsúhlasení s KPÚ.

Sokel: Odstrániť všetky vrstvy až do muriva. Zrealizovať sanačnú soklovú omietku, hladkú. Odtieň tmavý pieskovec.

Vonkajšie terénne úpravy: Na základe vykopaných sond (pred realizáciou) navrhnuť úpravu výšky terénu okolo celého kostolíka pod úroveň podlahy v interiéri. Zrealizovať okapový chodník v šírke 600mm z triedeného kameniva. Obvod stavby bude zabezpečený drenážou, dažďová voda zo strechy bude odvedená podzemným potrubím do recipientu. Na strane od svahu (v severnej a severozápadnej časti cca 5m od kostolíka) bude doplnený otvorený odvodňovací rigol na zachytávanie povrchovej vody z terénu. Odvedenie vody navrhnuť do VD Domaša.

Navrhnuť osvetlenie kostola na samostatnom prvku, mimo riešenej stavby.

Záver:

Ďalší postup prác, vzájomné konzultácie, požiadavky a pripomienky sa uskutočnia počas spracovávaní PD podľa potreby v aktuálnom čase.

Zapísal: Spracovateľ projektovej dokumentácie



Záznam z výkonu
štátneho pamiatkového dohľadu zapísaný dňa 01. 06. 2023
na NKP Kostol (rím. kat. sv. Najsv. Srdca Ježišovho) v Trepci

Číslo: KPUPO-2023/11285-2/44460/Zj
V Prešove 01. 06. 2023

Názov konania: **Kvakovce – Trepec, NKP Kostol, rím. kat. - zámer obnovy NKP**
- výkon ŠPD
- oboznámenie s podmienkami úpravy okolia

Účastník konania: Obec Kvakovce
Za KPÚ Prešov: Ing. Jozef Zajac

Dňa 01. 06. 2023 vykonal KPÚ Prešov na základe žiadosti obce Kvakovce výkon štátneho pamiatkového dohľadu na NKP Kostol v zaplavenej obci Trepec. Žiadateľ predložil tunajšiemu úradu doklad o nájme predmetnej NKP od jej vlastníka Rímskokatolíckej farnosti v Slovenskej Kajni na dobu 15 rokov s účelom obnovy a rekonštrukcie predmetnej NKP.

Pri výkone ŠPD bolo zistené nasledovné:

Objekt kostola sa nachádza na kopci v bezprostrednej blízkosti vodnej nádrže Domaša.

Exteriér:

Na obvodových múroch objektu sú viditeľné stropy po čiastočnej sanácii omietok, hlavne v spodnej časti fasád, no aj naďalej vykazujú omietky poškodenia v dôsledku zavlhnutia (soľné výkvety, lokálne oduté a nesúdržné omietky, lokálne opadané ...

Lokálne opadané omietky sú aj nad kordónovou rímsou veže, čiastočné poškodenia vykazujú aj rímasy a štukové šambrány okenných otvorov.

Po stranách veže v polohe pod korunnou rímsou sú na kovových konštrukciách nevhodne umiestnené dve svietidlá s fotovoltaickými článkami.

Nátery drevených dverí a okien zvetrané (ináč okna a dvere v relatívne dobrom stave), drevené lamely zvukových otvorov veže s uvoľnenými a chýbajúcimi lamelami, náter krytiny strechy zvetraný, doskové podbitie strechy poškodené.

Strecha nie je opatrená odkvapovým systémom.

Interiér:

Podlaha lode a svätyne je z betónovej mazaniny, pred víťazným oblúkom upravená na spôsob dlažby s tmavočerveným náterom. Betónová horizontálna vrstva je spojená s obvodovými múrmi, čo bráni prevetrávaniu a podporuje vzliňanie vlhkosti do obvodových stien, na ktorých sú stopy po sanácii ale aj ďalšie soľné výkvety.

Dlažka v sakristii je drevená, dosková. Je značne prehnutá, hlavne v časti vstupu do sakristie z exteriéru. SZ nárožie sakristie nesie výrazné známky statického poškodenia - praskliny.

Drevená konštrukcia empory je natretá nevhodným strieborným náterom. Je potrebné jej statické zabezpečenie.

Drevené okná sú v pomerne dobrom stave, vypadaný je tmel, ktorý drží sklenú výplň, náter zvetraný.

Podstrešie:

Krov veže a lode je pôvodný z kresaných prvkov s použitím tradičných spojov. Lokálne sú spoje uvoľnené, v jednom prípade vypadnutý pásik. Drevené prvky čiastočne napadnuté drevokazným hmyzom. Krytina sa javí v dobrom stave.

KPÚ Prešov bude súhlasíť so zámerom komplexnej obnovy kostola **pri dodržaní nasledujúcich rámcových podmienok:**

Výskumy

Keďže kostol je postavený na mieste staršieho kostola je predpoklad, že v jeho okolí sa nachádza prikostolný cintorín. Z uvedeného dôvodu pred zásahmi v exteriéri kostola pod terén v dôsledku realizácie odvlhčenia, prípadne v interiéri – pod úroveň terajšej podlahy, bude KPÚ Prešov vyžadovať zabezpečenie **pamiatkového archeologického výskumu**.

Z dôvodu, že doposiaľ na objekte neboli realizované žiadne pamiatkové výskumy a doba jeho výstavby sa v literatúre odlišuje, ďalej z dôvodu, že sa javí, že prístavba sakristie bola realizovaná dodatočne, ako aj z dôvodu overenia nástenných malieb je vhodné pred začatím obnovy zabezpečiť **pamiatkový architektonicko-historický výskum** objektu s výpisom hodnotných prvkov a detailov a návrhom obnovy.

Sanáciu objektu proti zemnej a poveternostnej vlhkosti je prípustné pripravovať až po vypracovaní **odborného posudku a analýzy príčin vlhnutia s návrhom sanácie**.

Exteriér:

- zachovať historické omietkové vrstvy v čo najväčšej miere. Prípustné je odstrániť zasolené a nesúdržne vrstvy, predovšetkým v spodnej, soklovej časti fasád; Chýbajúce plochy omietok doplniť novými hladkými omietkami na vápennej báze a v súlade s návrhom sanácie vyplývajúcim z odborného posudku a analýzy príčin vlhnutia;
- sokel riešiť v omietkovej úprave
- obnoviť poškodené štukové šambrány okenných otvorov a rímsoy po obvode kostola
- farebnosť riešiť po zabezpečení stratigrafie farebných náterov z dôvodu overenia pôvodnej farebnosti; presný druh farieb a farebný odtieň bude odsúhlasený investorom po predložení vzorkovníka tunajšiemu úradu
- Kovové mreže a siete okien očistiť a natrieť matným čiernym náterom, v prípade poškodenia vymeniť za nové
- Obnoviť náter okien, a doplniť chýbajúce zasklenie
- Strechu nad loďou a svätyňou opatriť odkvapovým systémom (žľaby a zvody) s odvedením vody mimo pozemku
- V okolí kostola cca 4 až 5 m od objektu realizovať povrchový záchytný rigol na odvedenie vody z kopca
- Strechu opatriť vhodným náterom matnej tehlovočervenej (šedej) farby (v prípade potreby je prípustná aj výmena krytiny za novú, plechovú)
- Kríž vo vrchole veže očistiť a opatriť matným čiernym náterom
- Odstrániť svietidlá z veže; v prípade zámeru iluminácie kostola riešiť ju umiestnením reflektorov na samostatných stĺpoch mimo objekt kostola

Čo sa týka sanácie objektu proti vlhkosti odporúčame ju riešiť v dvoch etapách:

V prvej by sa zrealizoval vyššie uvedený záchytný rigol, ktorý by odviezol prebytočnú vodu zo svahu, opatrenie strechy odkvapovým systémom s odvedením vody z pozemku a realizácia prevzdušňovacieho kanála v interiéri odseparovaním betónovej podlahy od obvodových múrov; V druhej etape (ak by tieto zásahy boli nedostatočné) by sa mohlo pristúpiť k izolácii základov.

Interiér:

Dlážky v objekte je prípustné riešiť v dvoch alternatívach:

1. pri zachovaní súčasnej betónovej mazaniny je potrebné po vnútornom obvode kostola odseparovať vodorovné betónové vrstvy (v celej hrúbke) od obvodových múrov, zasypať hrubším štrkom a opatriť mriežkou

2. odstrániť betónové vrstvy a novú veľkoformátovú dlažbu uložiť do priepustného pieskového lôžka
- druh, farebnosť, spôsob kladenia dlažby odsúhlasí investor s odborným zamestnancom KPÚ Prešov
- dlažku v sakristii je prípustné odstrániť v plnom rozsahu a realizovať ako drevenú, doskovú, prípustné je zjednotiť s dlažkou lode a svätyne;

- okenné výplne zachovať a repasovať. V prípade väčšieho poškodenia je prípustné vymeniť za identické tvarové a materiálové kópie; obnoviť náter okien, doplniť tmelenie zasklenia
- zachovať a repasovať interiérové a exteriérové dvere vrátane zachovaných kovaní
- zachovať omietkové vrstvy, prípustné je odstránenie nesúdržných a zasolených plôch omietok a nahradiť ich novými hladkými na vápennej báze
- farebný náter omietok, resp. výmalbu interiéru zasúladiť s výsledkami AH výskumu po odsúhlasení odborným zamestnancom KPÚ Prešov
- staticky zabezpečiť nosnú drevenú konštrukciu empory pri max. zachovaní jestvujúcich prvkov.
- šetrne, bez úbytku hmoty, odstrániť nevhodný „striebrenkový“ náter konštrukčných prvkov empory a opatriť vhodným bezfarebným ochranným náterom
- kovové dvere medzi podvežím a loďou chrámu natrieť čiernym matným náterom
- zabezpečiť účinné vetranie interiéru

Podstrešie

- zachovať existujúcu konštrukciu krovu v max. miere.
- podstrešie vyčistiť od nečistôt a rôznych nánosov
- v prípade čistenia drevených konštrukcií krovu vylúčiť drôtené kefy, brúsky a pod., ktoré by mohli zničiť tesárske značky (tesané aj písané ceruzou) ako aj trasologické stopy po opracovaní prvkov
- spevniť a sfunkčoniť uvoľnené spoje konštrukcii krovu
- pri obnove poškodených prvkov uprednostniť protézovanie poškodených častí, v nevyhnutných prípadoch je prípustná výmena poškodeného prvku za materiálovú, tvarovú a rozmerovú kópiu
- drevené prvky ošetriť bezfarebným fungicídny a insekticídny prípravkom
- v prípade nutnosti ošetrenia protipožiaraným náterom vylúčiť prípravky na báze amónnych solí a také, ktoré spôsobujú tzv. rozvláknenie povrchov dreva a použiť bezfarebné prípravky
- jestvujúcu krytinu zachovať, v prípade preukázania poškodení väčšieho rozsahu je prípustné ju nahradiť novou plechovou krytinou strihanou do pásov (s vylúčením difúzných fólií)
- zabezpečiť účinné vetranie podstrešia obnovením jestvujúceho plechového vikiera alebo v prípade novej krytiny realizáciou nového
- v prípade výmeny krytiny je prípustná výmena latovania.

Vyššie uvedené práce je prípustné pripravovať a vykonávať len na základe vypracovania prípravnej dokumentácie (Analýza príčin vlhnutia s návrhom sanácie, statické posúdenie objektu s návrhom statického zabezpečenia) a projektovej dokumentácie obnovy, ktoré vlastník predloží KPÚ Prešov so žiadosťou o vydanie záväzného stanoviska.

Zapísal: Ing. J. Zajac

Vyjadrenie vlastníka/účastníka konania podľa § 3 od. 2 správneho poriadku k podkladom rozhodnutia a k oboznámeniu sa s podmienkami obnovy pred vydaním rozhodnutia o zámere obnovy:

VÝSKUM POČAS REALIZÁCIE, NIE PRED!

f1

