

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1816/72 o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1 na základe geometrického plánu č. 197/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Mgr. Valéria Servátková, rod. Augusztinyi, nar.: 18.04.1944, trvalo bytom Jánošíková č. 92, 080 01 Prešov, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Agátová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

V Kvakovciach, 26.11.2024

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.2 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/101, druh pozemku: ostatná plocha a
- časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.3 o výmere 101 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/101 na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Ľoch Ľubomír, rod. Ľoch nar.: 22.04.1977 a Ľochová Lucia, rod. Drutárová, nar.: 12.04.1979, obaja trvalo bytom Nižný Hrabovec č. 203, 094 21 Nižný Hrabovec, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Čerešňová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

V Kvakovciach, 26.11.2024

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.1 o výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/74, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Chovancová Juliana, rod. Kusková, nar.: 03.10.1989, trvalo bytom Vinárska č. 370/8, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Vinárska

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku priľahlého k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/173 o výmere 338 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Ružena Olbrichtová, rod. Mataninová, nar.: 09.08.1956, trvalo bytom Podhrunská č. 672/1, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Čerešňová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OclÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

**zámer predaja obecného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 2144/108 označenej ako diel č.2 o výmere 508 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/58, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 184/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Bartko Eduard, Ing., nar.: 18.08.1980, trvalo bytom Lužná č. 3921/8, 851 04 Bratislava – Petržalka, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Čerešňová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/171 o výmere 218 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 73/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Ploskuňák Milan, rod. Ploskuňák, nar.: 23.02.1969, trvalo bytom Čapejova č. 8, 080 01 Prešov, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Horárska

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OclÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/167 o výmere 394 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 77/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Šimková Milena, rod. Maselková, nar.: 27.06.1961, trvalo bytom Okulka X č. 12/17, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Kvetná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

*zámer predaja obecného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.*

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/176 o výmere 318 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/177 o výmere 132 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 99/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Beľan Juraj, rod. Beľan, nar.: 31.08.1942 a Helena Beľanová, rod. Brichtová, nar.: 30.05.1948, obaja trvalo bytom Pražská č. 3, 040 11 Košice, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Kvetná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/169 o výmere 145 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/153, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 46716718-65/2024, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

### **Žiadateľ:**

Makatúrová Terézia, rod. Hruzová, nar.: 12.10.1961, trvalo bytom Malá Domaša č. 135, 094 02 Malá Domaša, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Kvetná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- upravenej parcely C-KN č. 1944/4 o výmere 115 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, na základe geometrického plánu č. 187/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Soták Ondrej, rod. Soták, nar.: 17.02.1964, trvalo bytom Rakovec nad Ondavou č. 28, 072 03 Rakovec nad Ondavou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

### **Ulica:** Letná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

**zámer predaja obecného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 2144/19 o výmere 2 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- novovytvorenej parcely C-KN č.2144/163 o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/108, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.10/2024, ktorý vyhotovil Ing. Milan Horňák.

### **Žiadateľ:**

Danková Katarína, Mgr. rod. Hrubovská, nar.: 06.06.1956, trvalo bytom Tolstého č. 773, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Májová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/249 o výmere 78 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/185, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 29/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Mokroluský Marián, rod. Mokroluský, nar.: 16.10.1985 a Miroslava Mokroluská, MUDr. rod. Sotáková, nar.: 23.03.1993, obaja trvalo bytom Rakovec nad Ondavou č. 76, 072 03 Rakovec nad Ondavou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Nábřežná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/248 o výmere 75 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/253 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1905/185, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 29/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Gdovin Hudák Milan, rod. Gdovin, nar.: 18.12.1946 a Gdovinová Anna rod. Jenčová, nar.: 13.03.1956 trvalo bytom Kladzany 162, 094 21 Kladzany, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Trepecká cesta.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- c) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- d) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č.2090/54 o výmere 126 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.188/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Haňová Agáta, Ing., rod. Hulvejová, nar.: 06.02.1967, trvalo bytom Lúčna č. 819/19, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Okružná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č.2090/53 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 98/2024, ktorý vyhotovil Bc. Juraj Toth.

### **Žiadateľ:**

Novák Martin, Ing., nar.: 28.04.1973, trvalo bytom Sabinovská č. 5109/22, 080 01 Prešov, SR a Nováková Adriana, Mgr., rod. Mriglotová, nar.: 27.12.1972, trvalo bytom Hlavná č. 478/182 082 16 Fintice, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

### **Ulica:** Okružná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

### **Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/245 o výmere 204 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 169/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Ďuriško Ľubomír, rod. Ďuriško, nar.: 19.12.1965 a Gabriela Ďurišková r. Janošová, nar.: 14.04.1969, obaja trvalo bytom Dobrianskeho č. 1614, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Pod lesom

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OclÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č.2078/67 o výmere 231 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.34896821-46/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popad'ak.

### **Žiadateľ:**

Mražík Peter, rod. Mražík, nar.: 20.10.1968 a Mária Mražiková, rod. Sidorová, nar.: 20.08.1972, obaja trvalo bytom Juh č. 1064/51, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č.1786/1 o výmere 161 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1786/13, druh pozemku: zastávaná plocha a
- časť parcely C-KN č.1786/1 o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1800, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 37355571-18/2010, ktorý vyhotovil Štefan Petrik.

### **Žiadateľ:**

Vrašťáková Adriana, rod. Vrašťáková, nar.: 14.02.1982, trvalo bytom Lomonosovová č. 34, 040 01 Košice, SR,

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Posledná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OclÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/38 o výmere 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 181/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Mokroluský Marián rod. Mokroluský, nar.: 16.10.1985, trvalo bytom Mlynská č. 1337/126, 093 01 Vranov nad, SR.,

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/39 o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 181/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Tóth Ľubomír, Ing., rod. Tóth, nar.: 25.09.1959 a Tóthová Iveta, Mgr., rod. Lukáčová, nar.: 07.03.1962 obaja trvalo bytom bytom Sídl. Lúčna č. 818/25, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

*zámer predaja obecného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.*

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1775/3 označenej ako diel č. 1 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastávaná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- časť parcely C-KN č. 1858/76 označenej ako diel č. 5 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1858/75, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 150/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Neubauer Erik rod. Neubauer, nar.: 10.03.1991, trvalo bytom Ondavská č. 944/20, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku priradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/154 o výmere 452 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 170/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Ihnátová Renáta, Ing., rod. Marenčinová, nar.: 19.11.1973, trvalo bytom Sídl. Juh č. 1057/7, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/156 označenej ako diel č. 2 o výmere 166 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha
- časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1858/68, druh pozemku: ostatná plocha
- časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 4 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1880, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 97/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Babičová Ida, Mgr., rod. Korbová, nar.: 02.05.1970, trvalo bytom Jánošíkova č. 681/7, 066 01 Humenné, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.

Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/X o výmere 458 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 139/2024, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **Žiadateľ:**

Račeková Ľubica, Ing., rod. Lukáčová, nar.: 26.02.1955, trvalo bytom Dlhá č. 854/4, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Lukáč Jaroslav, rod. Lukáč, nar.: 09.11.1956, trvalo bytom Gen. Svobodu č. 399/14, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku priradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 2087/189 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Sabol Radoslav, rod. Sabol, nar.: 18.04.1970, trvalo bytom Cementárska 318/19, 094 34 Bystré, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Pod lesom

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 3 o výmere 281 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/31, druh pozemku: ostatná na základe geometrického plánu č. 183/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Balický Martin rod. Balický, nar.: 06.05.1981, trvalo bytom Zimná 425, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 22 o výmere 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/17, druh pozemku: ostatná na základe geometrického plánu č. 183/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Semjan Juraj, PhDr., rod. Semjan, nar.: 30.05.1980, trvalo bytom Sídl. Juh 1060, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcela C-KN č. 1818/32 o výmere 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Tamáš František, Ing., rod. Tamáš, nar.: 24.01.1977 a Jana Tamášová, Mgr., rod. Šlosárová, nar.: 24.01.1977, obaja trvalo bytom Lúčna 830/26B, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/251 o výmere 55 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/190, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 85/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Jančík Peter, Ing., rod. Jančík, nar.: 12.08.1975 a Jančíková Anna, rod. Ružaničová, nar.: 18.07.1976, obaja trvalo bytom Rákocziho 2013/8, 082 21 Veľký Šariš, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Športová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1908/5 o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastávaná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1908/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-58/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

### **Žiadateľ:**

Tabačko Martin, Mgr., rod. Tabačko, nar.: 06.02.1975 trvalo bytom Športová 859/12, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Športová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1811/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- časť parcely C-KN č. 1815/1 označenej ako diel č.2 o výmere 59 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastávaná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce,
- časť parcely C-KN č. 1816/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1816/70, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 91/2024, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **Žiadateľ:**

Haňo Martin, rod.Haňo, nar.: 15.08.1974, trvalo bytom Lúčna 818/37, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý vrch

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 1905/218 o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Schneider Richard, Mgr., rod. Schneider, nar.: 18.01.1982 a Patricia Schneiderová, PaedDr., rod. Gajdošová, nar.: 09.08.1981, obaja trvalo bytom Oravská 6433/2, 080 01 Prešov, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Športová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1905/167 označenej ako diel č.1 o výmere 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1905/221, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Bosák Miroslav, rod. Bosák, nar.: 03.03.1970, trvalo bytom Športová 460/11, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Športová

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príľahlého k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 1786/131 o výmere 399 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Čarný Milan, rod. Čarný, nar.: 09.07.1957, trvalo bytom Sídl. 1. mája 64/21, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Včelárska

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 2053/242 označenej ako diel č. 3 o výmere 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k novovytvorenej parcele 2053/244, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-29/2024, ktorý vyhotovil Martin Veľčko.

### **Žiadateľ:**

Demeterová Mária, rod. Macková, nar.: 17.03.1950, trvalo bytom Mlynská 1341, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Vodárenská

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 1978/52 o výmere 81 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Serbáková Libuša, rod. Burganičová, nar. 02.08.1960, trvalo bytom Partizánska 7, 066 01 Humenné, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Vodárenská

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príľahlého k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípadohodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/252 o výmere 173 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/185, druh pozemku: ostatná plocha a
- parcely C-KN č. 1905/186, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce na základe geometrického plánu č. 34896821-59/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popaďák.

### **Žiadateľ:**

Tabačko Martin, Mgr., rod. Tabačko, nar.: 06.02.1975 trvalo bytom Športová 859/12, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Trepecká cesta

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č.2087/181 o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce
- parcely C-KN č.2087/1 o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce
- parcely C-KN č.2078/66 o výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Drobňák Martin, JUDr., rod. Drobňák, nar. 14.03.1974, trvalo bytom Lúčna 830/26B, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Slniečná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OclÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 4 o výmere 214 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele 1818/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Bajus Milan, rod. Bajus, nar.: 21.03.1974, trvalo bytom Benkovce č. 36, 094 02 Benkovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 5 o výmere 195 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá sa pričlení k parcele 1818/20, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Dlužanin Juraj, rod. Dlužanin, nar.: 14.02.1961, trvalo bytom Na Podskalku 2440/86, 066 01 Humenné, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.

Pracovníčka OcÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 6 o výmere 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce
- časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 7 o výmere 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré sa pričlenia k parcele 1818/21, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Baláž Tomáš, rod. Baláž, nar.: 22.09.1951, trvalo bytom Chmeľov 54, 082 15 Chmeľov, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/34 o výmere 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

### **Žiadateľ:**

Borodáč Milan, rod. Borodáč, nar.: 17.09.1955 a Oľga Borodáčová, rod. Dolanská, nar.:25.04.1958, obaja trvalo bytom Solivarská 1411/39, 080 05 Prešov, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/35 o výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, , list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/37 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, , list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

### **Žiadateľ:**

Humenik Ladislav, rod. Humenik, nar.: 08.11.1952 trvalo bytom Tolstého č. 783, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/36 o výmere 113 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/33 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

### **Žiadateľ:**

Gdovin Vladimír, rod. Gdovin, nar.: 30.05.1964 a Gdovin Miroslav, rod. Gdovin, nar.: 01.03.1974, obaja trvalo bytom Kvakovce č. 12, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý jarok

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/109 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/110 o výmere 108 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1811/1 na základe geometrického plánu č. 174/2024, ktorý vyhotovil Ing. Matej Magura .

### **Žiadateľ:**

Hreha Stanislav, rod. Hreha, nar.: 25.10.1977 a Martina Hrehová, rod. Šimková, nar.: 18.05.1985, obaja trvalo bytom Moravany 29, 072 03 Moravany, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Suchý vrch

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/A o výmere 521 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1978/1 na základe geometrického plánu č. 184/2024, ktorý vyhotovil Ing. L. Karch.

### **Žiadateľ:**

Žilka Ján, rod. Žilka, nar. 19.05.1977 a Ľubica Žilková, rod. Hudáková, nar.: 16.10.1979, obaja trvalo bytom Lada č. 161, 082 12 Lada, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Brezový háj

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/55 o výmere 345 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.2090/1 na základe geometrického plánu č. 100/2024,ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Chrupka Jakub, rod. Chrupka, nar. 31.12.1993, trvalo bytom Hlavná č. 48/65, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Okružná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- parcely C-KN č. 2090/29 o výmere 323 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce.

### **Žiadateľ:**

Hrunená Lucia, rod. Hrunená, nar.: 19.12.1978, trvalo bytom Sol' č. 336, 094 35 Sol', SR.

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Na kopci

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku prilahlého k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ



Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/164 o výmere 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.1978/98 a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 1990/9 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.1990/1 na základe geometrického plánu č. 60/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľ:**

Vargová Danko, PhDr., rod. Hladová, nar.: 02.04.1965, trvalo bytom Mukačevská č. 4808/47, 080 01 Prešov, SR,

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Vodárenská

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, e-mail: [kvakovcedomasa@gmail.com](mailto:kvakovcedomasa@gmail.com) IČO: 00332518

Postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f v znení ods. 1-3 vrátane zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

## **zverejňuje**

zámer predaja obecného majetku ako **prípád hodný osobitného zreteľa** v súlade s vyššie uvedeným zákonným ustanovením.

### **Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

- časť parcely C-KN č. 1990/1 o výmere 115 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, list vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce na základe geometrického plánu.

### **Žiadateľ:**

Penksa Jozef, rod. Penksa, nar.: 07.08.1964, trvalo bytom SNP č. 2512/38, 066 01 Humenné, SR

### **Kúpna cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> bola stanovená vo výške 14,32 EUR/m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku č. 210/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý určil všeobecnú hodnotu pozemku za m<sup>2</sup> a táto táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške **14,50 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Ulica:** Vodárenská

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Je daný v súlade s ustanovením článku II ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v prípadoch odpredaja a nakladania s majetkom obce podľa ustanovenia §9a ods. 15 písm. f ) Zákona o majetku obcí v platnom znení podľa dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- a) prevod majetku obce konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti spočívajúcej v nemožnosti, neúčelnosti alebo dôvodnej nespravodlivosti užívania takéhoto majetku inými osobami,
- b) prevod pozemku príslušného k existujúcej stavbe, resp. pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou resp. existujúcim pozemkom logický celok, prípadne tvoriaceho prístup k stavbe resp. pozemku žiadateľa, alebo pozemku prihradeného k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Za správnosť vyhotovenia:**

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ v.r.  
Pracovníčka OcÚ